Анкета 2019 г.
г. Видное, ул. Завидная, дом 10

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	17.02.2020
Сведения о способе управления многоквартирным домом			
2.	Документ, подтверждающий выбранный способ управления (протокол общего собрания собственников)	“	Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: М,О.,Ленинский район, г. Видное, ул. Завидная, дом № 10, проведенного в форме 29.08.2017 б/н
3.	Договор управления:		
	дата заключения договора:	-	29.08.2017
	дата начала управления домом:	-	29.08.2017
Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта			
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	-	На счете регионального оператора
Общая характеристика многоквартирного дома			
5.	Адрес многоквартирного дома	-	г. Видное, ул. Завидная, дом 10
6.	Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию	-	2016 / 2017
7.	Серия, тип постройки здания	-	Индивидуальный проект
8.	Тип дома	-	Многоквартирный
9.	Количество этажей:	-	
10.	- наибольшее	ед.	14
11.	- наименьшее	ед.	14
12.	Количество подъездов	ед.	4
13.	Количество лифтов	ед.	8
14.	Количество помещений:	-	
15.	- жилых	ед.	216
16.	- нежилых	ед.	26
17.	Общая площадь дома, в том числе:	кв. м	21554,60
18.	- общая площадь жилых помещений	кв. м	14444,10
19.	- общая площадь нежилых помещений	кв. м	3182,80
20.	- общая площадь помещений, входящих в состав общего	кв. м	4173,80
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором	-	50:21:0080105:151
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	4854,00
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	кв. м	0,00
24.	Факт признания дома аварийным	-	Нет
25.	Дата и номер документа о признании дома аварийным	-	
26.	Причина признания дома аварийным	-	
27.	Класс энергетической эффективности	-	С
28.	Дополнительная информация	-	
Элементы благоустройства			
29.	Детская площадка	-	Есть
30.	Спортивная площадка	-	Нет

31.	Другое	-	

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	17.02.2020
Фундамент			
2.	Тип фундамента	-	Сплошной
Стены и перекрытия			
3.	Тип перекрытий	-	Железобетонные
4.	Материал несущих стен	-	Иные
Фасады (заполняется по каждому типу фасада)			
5.1	Тип фасада	-	Облицованный плиткой
Крыши (заполняется по каждому типу крыши)			
6.1	Тип крыши	-	Плоская
7.1	Тип кровли	-	Мягкая (наплавляемая)
Подвалы			
8.	Площадь подвала по полу	кв. м	0,00
Мусоропроводы			
9.	Тип мусоропровода	-	На лестничной клетке
10.	Количество мусоропроводов	ед.	4
Лифты (заполняется для каждого лифта)			
11.1	Номер подъезда	-	1
12.1	Тип лифта	-	Грузо-пассажирский
13.1	Год ввода в эксплуатацию	-	2017
11.2	Номер подъезда	-	2
12.2	Тип лифта	-	Грузо-пассажирский
13.2	Год ввода в эксплуатацию	-	2017
11.3	Номер подъезда	-	3
12.3	Тип лифта	-	Грузо-пассажирский
13.3	Год ввода в эксплуатацию	-	2017
11.4	Номер подъезда	-	4
12.4	Тип лифта	-	Грузо-пассажирский
13.4	Год ввода в эксплуатацию	-	2017
11.5	Номер подъезда	-	1
12.5	Тип лифта	-	Пассажирский
13.5	Год ввода в эксплуатацию	-	2017
11.6	Номер подъезда	-	2
12.6	Тип лифта	-	Пассажирский
13.6	Год ввода в эксплуатацию	-	2017
11.7	Номер подъезда	-	3
12.7	Тип лифта	-	Пассажирский
13.7	Год ввода в эксплуатацию	-	2017
11.8	Номер подъезда	-	4
12.8	Тип лифта	-	Пассажирский
13.8	Год ввода в эксплуатацию	-	2017
Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)			
14.1	Вид коммунального ресурса	-	Холодное водоснабжение
15.1	Наличие прибора учета	-	Установлен
16.1	Тип прибора учета	-	ВСХНд-40
17.1	Единица измерения	-	куб.м.
18.1	Дата ввода в эксплуатацию	-	21.06.2016
19.1	Дата последней поверки / замены прибора учета	-	18.03.2016
14.2	Вид коммунального ресурса	-	Горячее водоснабжение
15.2	Наличие прибора учета	-	Отсутствует, установка не требуется

16.2	Тип прибора учета	-	
17.2	Единица измерения	-	
18.2	Дата ввода в эксплуатацию	-	
19.2	Дата последней поверки / замены прибора учета	-	
14.3	Вид коммунального ресурса	-	Водоотведение
15.3	Наличие прибора учета	-	Отсутствует, установка не требуется
16.3	Тип прибора учета	-	
17.3	Единица измерения	-	
18.3	Дата ввода в эксплуатацию	-	
19.3	Дата последней поверки / замены прибора учета	-	
14.4	Вид коммунального ресурса	-	Электроснабжение
15.4	Наличие прибора учета	-	Установлен
16.4	Тип прибора учета	-	Коллективный Меркурий 230
17.4	Единица измерения	-	кВт/ч
18.4	Дата ввода в эксплуатацию	-	11.01.2018
19.4	Дата последней поверки / замены прибора учета	-	
14.5	Вид коммунального ресурса	-	Электроснабжение
15.5	Наличие прибора учета	-	Установлен
16.5	Тип прибора учета	-	Коллективный Меркурий 230
17.5	Единица измерения	-	кВт/ч
18.5	Дата ввода в эксплуатацию	-	11.01.2018
19.5	Дата последней поверки / замены прибора учета	-	
14.6	Вид коммунального ресурса	-	Электроснабжение
15.6	Наличие прибора учета	-	Установлен
16.6	Тип прибора учета	-	Коллективный Меркурий 230
17.6	Единица измерения	-	кВт/ч
18.6	Дата ввода в эксплуатацию	-	11.01.2018
19.6	Дата последней поверки / замены прибора учета	-	
14.7	Вид коммунального ресурса	-	Электроснабжение
15.7	Наличие прибора учета	-	Установлен
16.7	Тип прибора учета	-	Коллективный Меркурий 230
17.7	Единица измерения	-	кВт/ч
18.7	Дата ввода в эксплуатацию	-	11.01.2018
19.7	Дата последней поверки / замены прибора учета	-	
14.8	Вид коммунального ресурса	-	Электроснабжение
15.8	Наличие прибора учета	-	Установлен
16.8	Тип прибора учета	-	Коллективный Меркурий 230
17.8	Единица измерения	-	кВт/ч
18.8	Дата ввода в эксплуатацию	-	11.01.2018
19.8	Дата последней поверки / замены прибора учета	-	
14.9	Вид коммунального ресурса	-	Электроснабжение
15.9	Наличие прибора учета	-	Установлен
16.9	Тип прибора учета	-	Коллективный Меркурий 230
17.9	Единица измерения	-	кВт/ч
18.9	Дата ввода в эксплуатацию	-	11.01.2018
19.9	Дата последней поверки / замены прибора учета	-	
14.10	Вид коммунального ресурса	-	Электроснабжение
15.10	Наличие прибора учета	-	Установлен
16.10	Тип прибора учета	-	Коллективный Меркурий 230
17.10	Единица измерения	-	кВт/ч
18.10	Дата ввода в эксплуатацию	-	11.01.2018
19.10	Дата последней поверки / замены прибора учета	-	
14.11	Вид коммунального ресурса	-	Электроснабжение

15.11	Наличие прибора учета	-	Установлен
16.11	Тип прибора учета	-	Коллективный Меркурий 230
17.11	Единица измерения	-	кВт/ч
18.11	Дата ввода в эксплуатацию	-	11.01.2018
19.11	Дата последней поверки / замены прибора учета	-	
14.15	Вид коммунального ресурса	-	Отопление
15.15	Наличие прибора учета	-	Установлен
16.15	Тип прибора учета	-	ВИС.Т-ТС 0201-0-2-1-1
17.15	Единица измерения	-	Гкал
18.15	Дата ввода в эксплуатацию	-	26.10.2016
19.15	Дата последней поверки / замены прибора учета	-	15.03.2016
14.16	Вид коммунального ресурса	-	Газоснабжение
15.16	Наличие прибора учета	-	Отсутствует, установка не требуется
16.16	Тип прибора учета	-	
17.16	Единица измерения	-	
18.16	Дата ввода в эксплуатацию	-	
19.16	Дата последней поверки / замены прибора учета	-	
Система электроснабжения			
20.	Тип системы электроснабжения	-	Центральное
21.	Количество вводов в многоквартирный дом	ед.	8
Система теплоснабжения			
22.	Тип системы теплоснабжения	-	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)
Система горячего водоснабжения			
23.	Тип системы горячего водоснабжения	-	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)
Система холодного водоснабжения			
24.	Тип системы холодного водоснабжения	-	Центральное
Система водоотведения			
25.	Тип системы водоотведения	-	Центральное
26.	Объем выгребных ям	куб. м	отсутствуют
Система газоснабжения			
27.	Тип системы газоснабжения	-	Отсутствует
Система вентиляции			
28.	Тип системы вентиляции	-	Приточно-вытяжная
Система пожаротушения			
29.	Тип системы пожаротушения	-	Автоматическая
Система водостоков			
30.	Тип системы водостоков	-	Внутренние водостоки
Дополнительное оборудование (заполняется для каждого вида оборудования)			
31.	Вид оборудования / конструктивного элемента	-	отсутствует
32.	Описание дополнительного оборудования / конструктивного	-	отсутствует

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления

	Наименование работ (услуг)	-	Прочая (работа) услуга
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	7 032 428,02
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Услуги по управлению МКД**
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
	Единица измерения	-	кв. м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	1057614
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Уборка придомовой территории**
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
	Единица измерения	-	кв. м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	738919,648
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Уборка мест общего пользования жилого дома**
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
	Единица измерения	-	кв. м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	669822,2
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Ремонт и закупка мусорных контейнеров**
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
	Единица измерения	-	кв. м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	56406,08
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Содержание и текущий ремонт мусоропровода**
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
	Единица измерения	-	кв. м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	447723,26
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Содержание и текущий ремонт лифтов**
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
	Единица измерения	-	кв. м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	919419,104
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Содержание и техобслуживание внутридомовой системы отопления**
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
	Единица измерения	-	кв. м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	367344,596
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Содержание и текущий ремонт внутридомовых систем водоснабжения и водоотведения**
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику

	Единица измерения	-	кв. м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	383561,344
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Содержание и техобслуживание внутренней системы электроснабжения**
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
	Единица измерения	-	кв. м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	394842,56
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Содержание и техобслуживание внутридомовой системы вентиляции и кондиционирования**
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
	Единица измерения	-	кв. м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	265108,576
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Содержание и техобслуживание внутридомовой системы пожарной сигнализации**
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
	Единица измерения	-	кв. м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	222804,016
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Содержание и текущий ремонт домофонов**
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
	Единица измерения	-	кв. м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	289081,16
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Содержание конструктивных элементов общего имущества многоквартирного дома**
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
	Единица измерения	-	кв. м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	585213,08
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Диспетчерское и аварийное обслуживание**
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
	Единица измерения	-	кв. м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	408944,08
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		**Ремонт системы видеонаблюдения**
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		По мере необходимости
	Единица измерения		кв.м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	112812,16
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Ремонт шлагбаумов**
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости
	Единица измерения	-	кв. м

	Стоимость на единицу измерения	руб.	112812,16

Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной

	Дата заполнения/внесения изменений	-	17.02.2020
№ п/п	**Наименование параметра**	**Ед. изм.**	**Значение**
	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Основание предоставления услуги	-	Предоставляется через договор управления
	Единица измерения	-	куб. м
	Тариф (цена) Дата начала его действия	руб. -	37,870 01.01.2019
	Тариф (цена) Дата начала его действия	руб. -	39,420 01.07.2019
	Описание дифференциации тарифов в случаях,	-	отсутствует
	Описание дифференциации тарифов в виде файла: отсутствует		
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	МУП "Видновское ПТО ГХ" 5003002816
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	18.01.2016 484 К
	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	“	19.12.2018 373-Р Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области
	Дата начала действия тарифа	-	01.01.2019
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	5,92000 куб. м/чел. в мес.
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	0,00700 куб.м/кв.м общ. имущества в мес.
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	17.12.2008 12/16 Решение совета депутатов Ленинского муниципального района Московской области
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	22.05.2017 63-РВ Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области
№ п/п	**Наименование параметра**	**Ед. изм.**	**Значение**
	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Основание предоставления услуги	-	Предоставляется через договор управления

	Единица измерения	-	куб. м
	Тариф (цена) Дата начала его действия	руб. -	37,870 01.01.2019
	Тариф (цена) Дата начала его действия	руб. -	39,420 01.07.2019
	Описание дифференциации тарифов в случаях,	-	отсутствует
	Описание дифференциации тарифов в виде файла: отсутствует		
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	МУП "Видновское ПТО ГХ" 5003002816
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	18.01.2016 484К
	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	“	19.12.2018 373-Р Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области
	Дата начала действия тарифа	-	01.01.2019
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	3,20000 куб. м/чел. в мес.
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	0,00700 куб.м/кв.м общ. имущества в мес.
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	17.12.2008 12/16 Решение совета депутатов Ленинского муниципального района Московской области
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	22.05.2017 63-РВ Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области
№ п/п	**Наименование параметра**	**Ед. изм.**	**Значение**
	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
	Основание предоставления услуги	-	Предоставляется через договор управления
	Единица измерения	-	куб. м
	Тариф (цена) Дата начала его действия	руб. -	36,200 01.01.2019
	Тариф (цена) Дата начала его действия	руб. -	35,637,85 01.07.2019

	Описание дифференциации тарифов в случаях,	-	отсутствует
	Описание дифференциации тарифов в виде файла: отсутствует		
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	МУП "Видновское ПТО ГХ" 5003002816
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	18.01.2016 484 К
	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	“	19.12.2018 373-Р Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области
	Дата начала действия тарифа	-	01.01.2019
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	9,12000 куб. м/чел. в мес.
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	0,01400 куб.м/кв.м общ. имущества в мес.
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	17.12.2008 12/16 Решение совета депутатов Ленинского муниципального района Московской области
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	20.09.2017 178-РВ Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области
№ п/п	**Наименование параметра**	**Ед. изм.**	**Значение**
	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Основание предоставления услуги	-	Предоставляется через договор управления
	Единица измерения	-	кВт/ч
	Тариф (цена) Дата начала его действия	руб. -	3,770 01.01.2019
	Тариф (цена) Дата начала его действия	руб. -	3,890 01.07.2019
	Описание дифференциации тарифов в случаях,	-	отсутствует
	Описание дифференциации тарифов в виде файла: отсутствует		
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	ПАО "Мосэнергосбыт"

			7736520080
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	01.08.2014 40072010
	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	“	20.12.2018 375-Р Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области
	Дата начала действия тарифа	-	01.01.2019
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	Приложение №2 к распоряжению Министерства жилищно-коммунального хозяйства МО от 09.12.2014 № 162-РВ
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	2,88000 кВт*ч/кв.м общ. имущества в мес.
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	22.05.2017 63-РВ Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
	Основание предоставления услуги	-	Предоставляется через договор управления
	Единица измерения	-	Гкал
	Тариф (цена) Дата начала его действия	руб. -	2206,610 01.01.19
	Тариф (цена) Дата начала его действия	руб. -	2275,800 01.07.2019
	Описание дифференциации тарифов в случаях,	-	отсутствует
	Описание дифференциации тарифов в виде файла: отсутствует		
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	МУП "Видновское ПТО ГХ" 5003002816
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	01.12.2015 223
	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	“	19.12.2018 373-Р Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области
	Дата начала действия тарифа	-	01.01.2019
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	0,01510

			Гкал/кв. м
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	отсутствует
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	17.12.2008 12/16 Решение совета депутатов Ленинского муниципального района московской области

Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

<*> Указанные сведения раскрываются в случае участия в данных собраниях должностных лиц управляющих организаций, товариществ, кооперативов и/или наличия у управляющей организации права заключения договоров о передаче во владение и пользование общего имущества третьим лицам.

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме <*>

<*> Данные сведения раскрываются в случаях, предусмотренных подпунктом "ж" пункта 3 Стандарта.

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	
Сведения о фонде капитального ремонта			
2.	Владелец специального счета	-	
3.	Размер взноса на капитальный ремонт на 1 кв. м в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме	руб.	
4.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о способе формирования фонда капитального ремонта		
5.	Дополнительная информация	-	

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме <*> (заполняется по каждому собранию собственников помещений)

<*> Данные сведения раскрываются в случае участия в данных собраниях должностных лиц управляющих организаций, товариществ, кооперативов.

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	17.02.2020
1.1	Реквизиты протокола общего собрания собственников	“	24.04.2019 №01/2019
	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания:		
1.2	протокол Зав.10 2019.pdf		Протокол ОСС

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Дата заполнения/внесения изменений	-	17.02.2020
	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2019
	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2019
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	2 011 176,07
	Начислено за ОДН жилищные услуги	руб.	535 660,78
	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему	руб.	7 032 428,02
	- за содержание дома	руб.	3883629,11
	- за текущий ремонт	руб.	2091184,91
	- за услуги управления	руб.	1057614,00
	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	7 772 627,48
	- денежных средств от потребителей	руб.	7 772 627,48
	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
	- субсидий	руб.	0,00
	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
	- прочие поступления	руб.	0,00
	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	7 772 627,48
	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 806 637,39
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
	Наименование работ (услуг)	-	Прочая (работа) услуга Содерж и ремонт общ имущ
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	7 032 428,02
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Услуги по управлению МКД**
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
	Единица измерения	-	кв. м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	1057614
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Уборка придомовой территории**

	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
	Единица измерения	-	кв. м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	738919,648
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Уборка мест общего пользования жилого дома**
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
	Единица измерения	-	кв. м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	669822,2
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Ремонт и закупка мусорных контейнеров**
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
	Единица измерения	-	кв. м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	56406,08
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Содержание и текущий ремонт мусоропровода**
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
	Единица измерения	-	кв. м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	447723,26
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Содержание и текущий ремонт лифтов**
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
	Единица измерения	-	кв. м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	919419,104
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Содержание и техобслуживание внутридомовой системы отопления**
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
	Единица измерения	-	кв. м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	367344,596
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Содержание и текущий ремонт внутридомовых систем водоснабжения и водоотведения**
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
	Единица измерения	-	кв. м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	383561,344
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Содержание и техобслуживание внутренней системы электроснабжения**
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
	Единица измерения	-	кв. м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	394842,56
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Содержание и техобслуживание внутридомовой системы вентиляции и кондиционирования**
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику

	Единица измерения	-	кв. м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	265108,576
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Содержание и техобслуживание внутридомовой системы пожарной сигнализации**
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
	Единица измерения	-	кв. м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	222804,016
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Содержание и текущий ремонт домофонов**
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
	Единица измерения	-	кв. м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	289081,16
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Содержание конструктивных элементов общего имущества многоквартирного дома**
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
	Единица измерения	-	кв. м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	585213,08
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Диспетчерское и аварийное обслуживание**
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
	Единица измерения	-	кв. м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	408944,08
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Обслуживание видеонаблюдения**
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
	Единица измерения	-	кв. м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	112812,16
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Обслуживание шлагбаума**
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
	Единица измерения	-	кв. м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	112812,16
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Холодное водоснабжение ОДН**
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	
	Единица измерения	-	
	Стоимость на единицу измерения	руб.	8967,26
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Горячее водоснабжение ОДН**
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	
	Единица измерения	-	
	Стоимость на единицу измерения	руб.	8941,67
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Тепловая энергия для подогрева воды ОДН**
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	
	Единица измерения	-	

	Стоимость на единицу измерения	руб.	43828,29
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Водоотведение ОДН**
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	
	Единица измерения	-	
	Стоимость на единицу измерения	руб.	17116,82
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках	-	**Электроэнергия ОДН**
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	
	Единица измерения	-	
	Стоимость на единицу измерения	руб.	456806,74
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
	Количество поступивших претензий	ед.	0
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	2 875 553,56
	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	2 999 608,55
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
	Единица измерения	-	куб. м
	Общий объем потребления	нат. показ.	28 652
	Начислено потребителям	руб.	951 269,67
	Оплачено потребителями	руб.	884 991,11
	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	276 605,27
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 043 444,63
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 043 444,63
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	куб. м
	Общий объем потребления	нат. показ.	8 720
	Начислено потребителям	руб.	316143.68
	Оплачено потребителями	руб.	292 478,66
	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	92 854,21
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	327 333,32
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	327 333,32
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Отопление

	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат. показ.	1 939,52
	Начислено потребителям	руб.	4 478 884,33
	Оплачено потребителями	руб.	4 650 040,53
	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 507 388,61
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	4 339 990,57
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	3 963 472,21
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	376 518,36
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	куб. м/чел. в мес.
	Общий объем потребления	нат. показ.	19 932
	Начислено потребителям	руб.	676 845,59
	Оплачено потребителями	руб.	632 139,18
	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	195 478,41
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	761 752,34
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	761 752,34
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	кВт/ч
	Общий объем потребления	нат. показ.	659 188
	Начислено потребителям	руб.	2 865 778,99
	Оплачено потребителями	руб.	2 811 116,24
	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	489 642,63
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 484 550,76
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 484 550,76
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Тепловая энергия для подогрева холодной воды для нужд ГВС
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат. показ.	727,28
	Начислено потребителям	руб.	1 501 781,49
	Оплачено потребителями	руб.	1 395 883,04
	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	437 639,42
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 580 652,00
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 552 842,62
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	27 809,38
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
	Количество поступивших претензий	ед.	0
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	43
	Направлено исковых заявлений	ед.	9
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	1 750 000,00

<*> Данные сведения раскрываются, если организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, является исполнителем коммунальной