

Анкета 2020 г.  
г. Видное, ул. Советский проезд, дом 4

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

| № п/п   | Наименование параметра  | Ед. изм. | Значение   |
|---|---|----------|--|
|   | Дата заполнения/внесения изменений  | -        | 17.02.2021   |
| <b>Сведения о способе управления многоквартирным домом</b>        |   |          |  |
|   | Документ, подтверждающий выбранный способ управления (протокол общего собрания собственников) |          | Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Московская область, Ленинский район, г. Видное, Советский проезд, дом №4, проведенного в форме заочного голосования<br><br>22.12.2014<br>бн |
|   | Договор управления:   |          |  |
|   | дата заключения договора:   | -        | 01.01.2015   |
|   | дата начала управления домом:   | -        | 01.01.2015   |
| <b>Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта</b> |   |          |  |
|   | Способ формирования фонда капитального ремонта  | -        | На счете регионального оператора   |
| <b>Общая характеристика многоквартирного дома</b>                 |   |          |  |
|   | Адрес многоквартирного дома   | -        | г. Видное, ул. Советский проезд, дом 4   |
|   | Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию   | -        | 2010 / 2010  |
|   | Серия, тип постройки здания   | -        | Индивидуальный проект  |
|   | Тип дома  | -        | Многоквартирный  |
|   | Количество этажей:  | -        |  |
|   | - наибольшее  | ед.      | 17   |
|   | - наименьшее  | ед.      | 13   |
|   | Количество подъездов  | ед.      | 5  |
|   | Количество лифтов   | ед.      | 10   |
|   | Количество помещений:   | -        |  |
|   | - жилых   | ед.      | 360  |
|   | - нежилых   | ед.      | 235  |
|   | Общая площадь дома, в том числе:  | кв. м    | 45567,00   |
|   | - общая площадь жилых помещений   | кв. м    | 24100,60   |
|   | - общая площадь нежилых помещений   | кв. м    | 9045,10  |
|   | - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества                                 | кв. м    | 5378,00  |
|   | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом                               | -        | 50:21:0010219,<br>50:21:0010218:4  |
|   | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме        | кв. м    | 1663,50  |
|   | Площадь парковки в границах земельного участка  | кв. м    | 0,00   |
|   | Факт признания дома аварийным   | -        | Нет  |
|   | Дата и номер документа о признании дома аварийным   | -        |  |
|   | Причина признания дома аварийным  | -        |  |
|   | Класс энергетической эффективности  | -        | С  |
|   | Дополнительная информация   | -        |  |
| <b>Элементы благоустройства</b>                                   |   |          |  |
|   | Детская площадка  | -        | Есть   |
|   | Спортивная площадка   | -        | Нет  |
|   | Другое  | -        |  |

**Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме**

| № п/п  | Наименование параметра                        | Ед. изм. | Значение                            |
|--|---|----------|-------------------------------------|
|  | Дата заполнения/внесения изменений            | -        | 17.02.2021                          |
| <b>Фундамент</b>   |   |          |                                     |
|  | Тип фундамента                                | -        | Сплошной                            |
| <b>Стены и перекрытия</b>  |   |          |                                     |
|  | Тип перекрытий                                | -        | Железобетонные                      |
|  | Материал несущих стен                         | -        | Смешанные                           |
| <b>Фасады (заполняется по каждому типу фасада)</b>                       |   |          |                                     |
|  | Тип фасада                                    | -        | Облицованный плиткой                |
| <b>Крыши (заполняется по каждому типу крыши)</b>                         |   |          |                                     |
|  | Тип крыши                                     | -        | Плоская                             |
|  | Тип кровли                                    | -        | Мягкая (наплавляемая) крыша         |
| <b>Подвалы</b>   |   |          |                                     |
|  | Площадь подвала по полу                       | кв. м    | 1093,00                             |
| <b>Мусоропроводы</b>   |   |          |                                     |
|  | Тип мусоропровода                             | -        | На лестничной клетке                |
|  | Количество мусоропроводов                     | ед.      | 5                                   |
| <b>Лифты (заполняется для каждого лифта)</b>                             |   |          |                                     |
|  | Номер подъезда                                | -        | 1                                   |
|  | Тип лифта                                     | -        | Грузо-пассажирский                  |
|  | Год ввода в эксплуатацию                      | -        | 2010                                |
|  | Номер подъезда                                | -        | 2                                   |
|  | Тип лифта                                     | -        | Грузо-пассажирский                  |
|  | Год ввода в эксплуатацию                      | -        | 2010                                |
|  | Номер подъезда                                | -        | 3                                   |
|  | Тип лифта                                     | -        | Грузо-пассажирский                  |
|  | Год ввода в эксплуатацию                      | -        | 2010                                |
|  | Номер подъезда                                | -        | 4                                   |
|  | Тип лифта                                     | -        | Грузо-пассажирский                  |
|  | Год ввода в эксплуатацию                      | -        | 2010                                |
|  | Номер подъезда                                | -        | 5                                   |
|  | Тип лифта                                     | -        | Грузо-пассажирский                  |
|  | Год ввода в эксплуатацию                      | -        | 2010                                |
|  | Номер подъезда                                | -        | 1                                   |
|  | Тип лифта                                     | -        | Пассажирский                        |
|  | Год ввода в эксплуатацию                      | -        | 2010                                |
|  | Номер подъезда                                | -        | 2                                   |
|  | Тип лифта                                     | -        | Пассажирский                        |
|  | Год ввода в эксплуатацию                      | -        | 2010                                |
|  | Номер подъезда                                | -        | 3                                   |
|  | Тип лифта                                     | -        | Пассажирский                        |
|  | Год ввода в эксплуатацию                      | -        | 2010                                |
|  | Номер подъезда                                | -        | 4                                   |
|  | Тип лифта                                     | -        | Пассажирский                        |
|  | Год ввода в эксплуатацию                      | -        | 2010                                |
|  | Номер подъезда                                | -        | 5                                   |
|  | Тип лифта                                     | -        | Пассажирский                        |
|  | Год ввода в эксплуатацию                      | -        | 2010                                |
| <b>Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)</b> |   |          |                                     |
|  | Вид коммунального ресурса                     | -        | Холодное водоснабжение              |
|  | Наличие прибора учета                         | -        | Установлен                          |
|  | Тип прибора учета                             | -        | ВСХД-40                             |
|  | Единица измерения                             | -        | куб.м                               |
|  | Дата ввода в эксплуатацию                     | -        | 11.08.2020                          |
|  | Дата последней поверки / замены прибора учета | -        | 11.02.2020                          |
|  | Вид коммунального ресурса                     | -        | Горячее водоснабжение               |
|  | Наличие прибора учета                         | -        | Отсутствует, установка не требуется |
|  | Тип прибора учета                             | -        |                                     |
|  | Единица измерения                             | -        |                                     |
|  | Дата ввода в эксплуатацию                     | -        |                                     |





|  |        |   |
|--|--------|---|
| Тип прибора учета  | -      | Меркурий 230  |
| Единица измерения  | -      | кВт/ч   |
| Дата ввода в эксплуатацию  | -      | 20.02.2020  |
| Дата последней поверки / замены прибора учета                                  | -      | 01.09.2019  |
| Вид коммунального ресурса  | -      | Электроснабжение  |
| Наличие прибора учета  | -      | Установлен  |
| Тип прибора учета  | -      | Меркурий 230  |
| Единица измерения  | -      | кВт/ч   |
| Дата ввода в эксплуатацию  | -      | 20.02.2020  |
| Дата последней поверки / замены прибора учета                                  | -      | 01.01.2019  |
| Вид коммунального ресурса  | -      | Электроснабжение  |
| Наличие прибора учета  | -      | Установлен  |
| Тип прибора учета  | -      | Меркурий 230  |
| Единица измерения  | -      | кВт/ч   |
| Дата ввода в эксплуатацию  | -      | 20.02.2020  |
| Дата последней поверки / замены прибора учета                                  | -      | 01.01.2019  |
| Вид коммунального ресурса  | -      | Отопление   |
| Наличие прибора учета  | -      | Установлен  |
| Тип прибора учета  | -      | ВИС.Т ТС-201-2-2-1  |
| Единица измерения  | -      | Гкал  |
| Дата ввода в эксплуатацию  | -      | 22.12.2015  |
| Дата последней поверки / замены прибора учета                                  | -      | 02.12.2015  |
| Вид коммунального ресурса  | -      | Газоснабжение   |
| Наличие прибора учета  | -      | Отсутствует, установка не требуется                       |
| Тип прибора учета  | -      |   |
| Единица измерения  | -      |   |
| Дата ввода в эксплуатацию  | -      |   |
| Дата последней поверки / замены прибора учета                                  | -      |   |
| Вид коммунального ресурса  | -      | Тепловая энергия для подогрева холодной воды для нужд ГВС |
| Наличие прибора учета  | -      | Отсутствует, установка не требуется                       |
| Тип прибора учета  | -      |   |
| Единица измерения  | -      |   |
| Дата ввода в эксплуатацию  | -      |   |
| Дата последней поверки / замены прибора учета                                  | -      |   |
| <b>Система электроснабжения</b>  |        |   |
| Тип системы электроснабжения   | -      | Центральное   |
| Количество вводов в многоквартирный дом  | ед.    | 23  |
| <b>Система теплоснабжения</b>  |        |   |
| Тип системы теплоснабжения   | -      | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)                       |
| <b>Система горячего водоснабжения</b>  |        |   |
| Тип системы горячего водоснабжения   | -      | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)                       |
| <b>Система холодного водоснабжения</b>   |        |   |
| Тип системы холодного водоснабжения  | -      | Центральное   |
| <b>Система водоотведения</b>   |        |   |
| Тип системы водоотведения  | -      | Центральное   |
| Объем выгребных ям   | куб. м | Отсутствует   |
| <b>Система газоснабжения</b>   |        |   |
| Тип системы газоснабжения  | -      | Отсутствует   |
| <b>Система вентиляции</b>  |        |   |
| Тип системы вентиляции   | -      | Приточно-вытяжная вентиляция                              |
| <b>Система пожаротушения</b>   |        |   |
| Тип системы пожаротушения  | -      | Автоматическая  |
| <b>Система водостоков</b>  |        |   |
| Тип системы водостоков   | -      | Внутренние водостоки                                      |
| <b>Дополнительное оборудование (заполняется для каждого вида оборудования)</b> |        |   |
| Вид оборудования / конструктивного элемента                                    | -      | Отсутствует   |
| Описание дополнительного оборудования / конструктивного элемента               | -      | Отсутствует   |

**Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))**

|  |   |      |   |
|--|---|------|---|
|  | Наименование работ (услуг)  | -    | Прочая (работа) услуга<br>Содерж и ремонт общ имущ                                    |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб. | 13 996 766,21   |
|  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | <b>Услуги по управлению МКД</b>   |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | По графику  |
|  | Единица измерения   | -    | кв. м   |
|  | Стоимость на единицу измерения  | руб. | 2342738,08  |
|  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | <b>Уборка придомовой территории</b>   |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | По графику  |
|  | Единица измерения   | -    | кв. м   |
|  | Стоимость на единицу измерения  | руб. | 1404051,85  |
|  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | <b>Уборка мест общего пользования жилого дома</b>                                     |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | По графику  |
|  | Единица измерения   | -    | кв. м   |
|  | Стоимость на единицу измерения  | руб. | 1427916,76  |
|  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | <b>Закупка и ремонт мусорных контейнеров</b>  |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | По графику  |
|  | Единица измерения   | -    | кв. м   |
|  | Стоимость на единицу измерения  | руб. | 159099,36   |
|  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | <b>Содержание и текущий ремонт мусоропровода</b>                                      |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | По графику  |
|  | Единица измерения   | -    | кв. м   |
|  | Стоимость на единицу измерения  | руб. | 775609,38   |
|  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | <b>Содержание и текущий ремонт лифтов</b>   |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | По графику  |
|  | Единица измерения   | -    | кв. м   |
|  | Стоимость на единицу измерения  | руб. | 1769980,38  |
|  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | <b>Содержание и техобслуживание внутридомовой системы отопления</b>                   |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | По графику  |
|  | Единица измерения   | -    | кв. м   |
|  | Стоимость на единицу измерения  | руб. | 723902,09   |
|  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | <b>Содержание и текущий ремонт внутридомовых систем водоснабжения и водоотведения</b> |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | По графику  |

|   |      |  |
|---|------|--|
| Единица измерения   | -    | кв. м  |
| Стоимость на единицу измерения  | руб. | 771631,90  |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | <b>Содержание и техобслуживание внутренней системы электроснабжения</b>                  |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | По графику   |
| Единица измерения   | -    | кв. м  |
| Стоимость на единицу измерения  | руб. | 934708,74  |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | <b>Содержание и техобслуживание внутридомовой системы вентиляции и кондиционирования</b> |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | По графику   |
| Единица измерения   | -    | кв. м  |
| Стоимость на единицу измерения  | руб. | 445478,21  |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | <b>Содержание и техобслуживание внутридомовой системы пожарной сигнализации</b>          |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | По графику   |
| Единица измерения   | -    | кв. м  |
| Стоимость на единицу измерения  | руб. | 457410,66  |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | <b>Содержание и текущий ремонт домофонов</b>   |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | По графику   |
| Единица измерения   | -    | кв. м  |
| Стоимость на единицу измерения  | руб. | 596622,6   |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | <b>Содержание конструктивных элементов общего имущества многоквартирного дома</b>        |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | По графику   |
| Единица измерения   | -    | кв. м  |
| Стоимость на единицу измерения  | руб. | 1153470,36   |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | <b>Диспетчерское и аварийное обслуживание</b>  |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | По графику   |
| Единица измерения   | -    | кв. м  |
| Стоимость на единицу измерения  | руб. | 715947,12  |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | <b>Обслуживание видеонаблюдения</b>  |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | По графику   |

|   |      |                               |
|---|------|-------------------------------|
| Единица измерения   | -    | кв. м                         |
| Стоимость на единицу измерения  | руб. | 159099,36                     |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | <b>Обслуживание шлагбаума</b> |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | По графику                    |
| Единица измерения   | -    | кв. м                         |
| Стоимость на единицу измерения  | руб. | 159099,36                     |

**Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)**

|              |   |                 |  |
|--------------|---|-----------------|--|
|              | Дата заполнения/внесения изменений  | -               | 17.02.2021   |
| <b>№ п/п</b> | <b>Наименование параметра</b>   | <b>Ед. изм.</b> | <b>Значение</b>  |
|              | Вид коммунальной услуги   | -               | Холодное водоснабжение   |
|              | Основание предоставления услуги   | -               | Предоставляется через договор управления   |
|              | Единица измерения   | -               | куб. м   |
|              | Тариф (цена)  | руб.            | 39,42  |
|              | Дата начала его действия  | -               | 01.01.2020   |
|              | Тариф (цена)  | руб.            | 39,64  |
|              | Дата начала его действия  | -               | 01.07.2020   |
|              | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен | -               |  |
|              | Описание дифференциации тарифов в виде файла:   |                 | <u>отсутствует</u>   |
|              | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса   | -               | МУП "Видновское ПТО ГХ"<br>5003002816  |
|              | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)   | -               | 18.01.2016<br>484 К  |
|              | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)                                     | “               | 20.12.2019<br>416-Р<br>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области                   |
|              | Дата начала действия тарифа   | -               | 01.01.2020   |
|              | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   |                 | 5,92<br>куб. м/чел. в мес.   |
|              | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)  |                 | 17.12.2008<br>12/16<br>Решение Совета депутатов Ленинского муниципального района Московской области  |
|              | Дата начала действия тарифа   |                 | 20.10.2020   |
|              | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | -               | 4,33000<br>куб. м/чел. в мес.  |
|              | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   | -               | 0,00600<br>куб.м/кв.м общ. имущества в мес.  |
|              | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)  | -               | 20.10.2020<br>386-РВ<br>Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области |
|              | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер,                                      | -               | 22.05.2017<br>63-РВ  |

|              |   |                 |  |
|--------------|---|-----------------|--|
|              | наименование принявшего акт органа)   |                 | Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области                         |
| <b>№ п/п</b> | <b>Наименование параметра</b>   | <b>Ед. изм.</b> | <b>Значение</b>  |
|              | Вид коммунальной услуги   | -               | Горячее водоснабжение  |
|              | Основание предоставления услуги   | -               | Предоставляется через договор управления   |
|              | Единица измерения   | -               | куб. м   |
|              | Тариф (цена)  | руб.            | 39,42  |
|              | Дата начала его действия  | -               | 01.01.2020   |
|              | Тариф (цена)  | руб.            | 39,64  |
|              | Дата начала его действия  | -               | 01.07.2020   |
|              | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен | -               |  |
|              | Описание дифференциации тарифов в виде файла:   |                 | отсутствует  |
|              | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса   | -               | МУП "Видновское ПТО ГХ"<br>5003002816  |
|              | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)   | -               | 18.01.2016<br>484К   |
|              | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)                                     | “               | 20.12.2019<br>416-Р<br>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области                   |
|              | Дата начала действия тарифа   |                 | 01.01.2020   |
|              | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   |                 | 3,2000   |
|              |   |                 | куб. м/чел. в мес.   |
|              | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)  |                 | 17.12.08   |
|              |   |                 | 12/16  |
|              |   |                 | Решение Совета депутатов Ленинского муниципального района Московской области                         |
|              | Дата начала действия тарифа   | -               | 01.11.2020   |
|              | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | -               | 3,23000<br>куб. м/чел. в мес.  |
|              | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   | -               | 0,00600<br>куб.м/кв.м общ. имущества в мес.  |
|              | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)  | -               | 20.10.2020<br>386-РВ<br>Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области |
|              | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер,                                      | -               | 22.05.2017<br>63-РВ  |

|              |   |                 |  |
|--------------|---|-----------------|--|
|              | наименование принявшего акт органа)   |                 | Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области                         |
| <b>№ п/п</b> | <b>Наименование параметра</b>   | <b>Ед. изм.</b> | <b>Значение</b>  |
|              | Вид коммунальной услуги   | -               | Водоотведение  |
|              | Основание предоставления услуги   | -               | Предоставляется через договор управления   |
|              | Единица измерения   | -               | куб. м   |
|              | Тариф (цена)<br>Дата начала его действия  | руб.<br>-       | 37,85<br>01.01.2020  |
|              | Тариф (цена)<br>Дата начала его действия  | руб.<br>-       | 39,07<br>01.07.2020  |
|              | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен | -               |  |
|              | Описание дифференциации тарифов в виде файла:<br><u>отсутствует</u>   |                 |  |
|              | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса   | -               | МУП "Видновское ПТО ГХ"<br>5003002816  |
|              | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)   | -               | 18.01.2016<br>484 К  |
|              | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)                                     | “               | 19.12.2018<br>373-Р<br>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области                   |
|              | Дата начала действия тарифа   |                 | 01.01.20   |
|              | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   |                 | 9,12000<br>куб. м/чел. в мес.  |
|              | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)  |                 | 17.12.2008<br>12/16<br>Решение Совета депутатов Ленинского муниципального района Московской области  |
|              | Дата начала действия тарифа   | -               | 01.11.2020   |
|              | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | -               | 7,56000<br>куб. м/чел. в мес.  |
|              | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   | -               | 0,01200<br>куб.м/кв.м общ. имущества в мес.  |
|              | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)  | -               | 17.12.2008<br>12/16<br>Решение Совета депутатов Ленинского муниципального района Московской области  |
|              | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)  | -               | 20.09.2017<br>178-РВ<br>Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области |
| <b>№ п/п</b> | <b>Наименование параметра</b>   | <b>Ед. изм.</b> | <b>Значение</b>  |
|              | Вид коммунальной услуги   | -               | Электроснабжение   |
|              | Основание предоставления услуги   | -               | Предоставляется через договор управления   |

|              |   |                 |   |
|--------------|---|-----------------|---|
|              | Единица измерения   | -               | кВт/ч   |
|              | Тариф (цена)<br>Дата начала его действия  | руб.<br>-       | 3,89<br>01.01.2020  |
|              | Тариф (цена)<br>Дата начала его действия  | руб.<br>-       | 4,01<br>01.07.2020  |
|              | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | -               |   |
|              | Описание дифференциации тарифов в виде файла:<br><u>отсутствует</u>   |                 |   |
|              | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса   | -               | ПАО "Мосэнергосбыт"<br>7736520080   |
|              | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)   | -               | 01.08.2014<br>40072010  |
|              | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)   | "               | 20.12.2018<br>375-Р<br>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области                  |
|              | Дата начала действия тарифа   | -               | 01.01.2020  |
|              | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | -               | Приложение №2 к распоряжению Министерства жилищно-коммунального хозяйства МО от 09.12.2014 №        |
|              | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   | -               | 2,88000<br>кВт*ч/кв.м общ. имущества в мес.   |
|              | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)            | -               | 22.05.2017<br>63-РВ<br>Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области |
|              | Дата начала действия тарифа   |                 | 01.10.2020  |
|              | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   |                 | 3,23<br>кВт*ч/кв.м общ. имущества в мес.  |
|              | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)            |                 | 22.05.17<br>63-РВ<br>Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области   |
| <b>№ п/п</b> | <b>Наименование параметра</b>   | <b>Ед. изм.</b> | <b>Значение</b>   |
|              | Вид коммунальной услуги   | -               | Отопление   |
|              | Основание предоставления услуги   | -               | Предоставляется через договор управления  |
|              | Единица измерения   | -               | Гкал  |
|              | Тариф (цена)<br>Дата начала его действия  | руб.<br>-       | 2275,80<br>01.01.2020   |
|              | Тариф (цена)<br>Дата начала его действия  | руб.<br>-       | 2320,63<br>01.07.2020   |
|              | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | -               |   |
|              | Описание дифференциации тарифов в виде файла:<br><u>отсутствует</u>   |                 |   |
|              | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса   | -               | МУП "Видновское ПТО ГХ"   |

|  |   |   |            |
|--|---|---|------------|
|  |   |   | 5003002816 |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)  | - | 20.12.2016<br>223   |            |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)                                    | “ | 20.12.2019<br>440-Р<br>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области                  |            |
| Дата начала действия тарифа  | - | 01.01.2020  |            |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях  | - | 0,01510<br>Гкал/кв. м   |            |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды  | - | отсутствует   |            |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | 17.12.2008<br>12/16<br>Решение Совета депутатов Ленинского муниципального района Московской области |            |
|  |   |   |            |

**Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)**

Общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме не используется (под использованием понимается применение объекта общего имущества собственников помещений многоквартирного дома для определенных, не предусмотренных техническим назначением объекта, целей).

<\*> Указанные сведения раскрываются в случае участия в данных собраниях должностных лиц управляющих организаций, товариществ, кооперативов и/или наличия у управляющей организации права заключения договоров о передаче во владение и пользование общего имущества третьим лицам.

**Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме <\*>**

<\*> Данные сведения раскрываются в случаях, предусмотренных подпунктом "ж" пункта 3 Стандарта.

| № п/п  | Наименование параметра  | Ед. изм. | Значение |
|--|---|----------|----------|
|  | Дата заполнения/внесения изменений  | -        |          |
| <b>Сведения о фонде капитального ремонта</b> |   |          |          |
|  | Владелец специального счета   | -        |          |
|  | Размер взноса на капитальный ремонт на 1 кв. м в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме   | руб.     |          |
|  | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о способе формирования фонда капитального ремонта |          |          |
|  | Дополнительная информация   | -        |          |

**Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме <\*> (заполняется по каждому собранию собственников помещений)**

| № п/п   | Наименование параметра  | Ед. изм. | Значение |
|---|---|----------|----------|
| 1   | Дата заполнения/внесения изменений  | -        |          |
| 1.1   | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер) |          |          |
| <b>Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания:</b> |   |          |          |
| 1.2   |   |          |          |

<\*> Данные сведения раскрываются в случае участия в данных собраниях должностных лиц управляющих организаций, товариществ, кооперативов.

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год**

| № п/п   | Наименование параметра  | Ед. изм. | Значение   |
|---|---|----------|--|
|   | Дата заполнения/внесения изменений  | -        | 15.02.2021   |
|   | Дата начала отчетного периода   | -        | 01.01.2020   |
|   | Дата конца отчетного периода  | -        | 31.12.2020   |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>   |   |          |  |
|   | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                                  | руб.     | 0,00   |
|   | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                            | руб.     | 0,00   |
|   | Задолженность потребителей (на начало периода)                                      | руб.     | 2 692 913,76                                       |
|   | Начислено за ОДН жилищные услуги  | руб.     | 1 217 439,60                                       |
|   | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:         | руб.     | 13 996 766,20                                      |
|   | - за содержание дома  | руб.     | 7575118,28   |
|   | - за текущий ремонт   | руб.     | 4078909,84   |
|   | - за услуги управления  | руб.     | 2342738,08   |
|   | Получено денежных средств, в т. ч.:   | руб.     | 15 665 448,63                                      |
|   | - денежных средств от потребителей  | руб.     | 15 665 448,63                                      |
|   | - целевых взносов от потребителей   | руб.     | 0,00   |
|   | - субсидий  | руб.     | 0,00   |
|   | - денежных средств от использования общего имущества                                | руб.     | 0,00   |
|   | - прочие поступления  | руб.     | 0,00   |
|   | Всего денежных средств с учетом остатков  | руб.     | 15 665 448,63                                      |
|   | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                                   | руб.     | 0,00   |
|   | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                             | руб.     | 0,00   |
|   | Задолженность потребителей (на конец периода)                                       | руб.     | 2 241 670,93                                       |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b> |   |          |  |
|   | Наименование работ (услуг)  | -        | Прочая (работа) услуга<br>Содерж и ремонт общ имущ |
|   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб.     | 13 990 137,07                                      |
|   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -        | Услуги по управлению МКД                           |
|   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -        | По графику   |
|   | Единица измерения   | -        | кв. м  |
|   | Стоимость на единицу измерения  | руб.     | 2342738,08   |
|   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -        | Уборка придомовой территории                       |
|   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -        | По графику   |
|   | Единица измерения   | -        | кв. м  |
|   | Стоимость на единицу измерения  | руб.     | 1404051,85   |
|   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -        | Уборка мест общего пользования жилого дома         |
|   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -        | По графику   |
|   | Единица измерения   | -        | кв. м  |
|   | Стоимость на единицу измерения  | руб.     | 1427916,76   |
|   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -        | Закупка и ремонт мусорных контейнеров              |
|   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -        | По графику   |
|   | Единица измерения   | -        | кв. м  |

|   |      |  |
|---|------|--|
| Стоимость на единицу измерения  | руб. | 159099,36  |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | <b>Содержание и текущий ремонт мусоропровода</b>   |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | По графику   |
| Единица измерения   | -    | кв. м  |
| Стоимость на единицу измерения  | руб. | 775609,38  |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | <b>Содержание и текущий ремонт лифтов</b>  |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | По графику   |
| Единица измерения   | -    | кв. м  |
| Стоимость на единицу измерения  | руб. | 1769980,38   |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | <b>Содержание и техобслуживание внутридомовой системы отопления</b>                      |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | По графику   |
| Единица измерения   | -    | кв. м  |
| Стоимость на единицу измерения  | руб. | 723902,09  |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | <b>Содержание и текущий ремонт внутридомовых систем водоснабжения и водоотведения</b>    |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | По графику   |
| Единица измерения   | -    | кв. м  |
| Стоимость на единицу измерения  | руб. | 771631,9   |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | <b>Содержание и техобслуживание внутренней системы электроснабжения</b>                  |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | По графику   |
| Единица измерения   | -    | кв. м  |
| Стоимость на единицу измерения  | руб. | 934708,74  |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | <b>Содержание и техобслуживание внутридомовой системы вентиляции и кондиционирования</b> |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | По графику   |
| Единица измерения   | -    | кв. м  |
| Стоимость на единицу измерения  | руб. | 445478,21  |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | <b>Содержание и техобслуживание внутридомовой системы пожарной сигнализации</b>          |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | По графику   |
| Единица измерения   | -    | кв. м  |
| Стоимость на единицу измерения  | руб. | 457410,66  |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | <b>Содержание и текущий ремонт домофонов</b>   |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | По графику   |
| Единица измерения   | -    | кв. м  |
| Стоимость на единицу измерения  | руб. | 596622,6   |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | <b>Содержание конструктивных элементов общего имущества многоквартирного дома</b>        |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | По графику   |
| Единица измерения   | -    | кв. м  |
| Стоимость на единицу измерения  | руб. | 1153470,36   |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | <b>Диспетчерское и аварийное обслуживание</b>  |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | По графику   |

|  |             |  |
|--|-------------|--|
| Единица измерения  | -           | кв. м  |
| Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 715947,12                                      |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)                            | -           | <b>Обслуживание видеонаблюдения</b>            |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | -           | По графику                                     |
| Единица измерения  | -           | кв. м  |
| Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 159099,36                                      |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)                            | -           | <b>Обслуживание шлагбаума</b>                  |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | -           | По графику                                     |
| Единица измерения  | -           | кв. м  |
| Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 152470,22                                      |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)                            | -           | <b>Холодное водоснабжение ОДН</b>              |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | -           |  |
| Единица измерения  | -           |  |
| Стоимость на единицу измерения   | руб.        |  |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)                            | -           | <b>Горячее водоснабжение ОДН</b>               |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | -           |  |
| Единица измерения  | -           |  |
| Стоимость на единицу измерения   | руб.        |  |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)                            | -           | <b>Тепловая энергия для подогрева воды ОДН</b> |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | -           |  |
| Единица измерения  | -           |  |
| Стоимость на единицу измерения   | руб.        |  |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)                            | -           | <b>Водоотведение ОДН</b>                       |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | -           |  |
| Единица измерения  | -           |  |
| Стоимость на единицу измерения   | руб.        |  |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)                            | -           | <b>Электроэнергия ОДН</b>                      |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | -           |  |
| Единица измерения  | -           |  |
| Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 1217439,6                                      |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>                          |             |  |
| Количество поступивших претензий   | ед.         | 0  |
| Количество удовлетворенных претензий   | ед.         | 0  |
| Количество претензий, в удовлетворении которых отказан   | ед.         | 0  |
| Сумма произведенного перерасчета   | руб.        | 0,00   |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>  |             |  |
| Авансовые платежи потребителей (на начало периода)   | руб.        | 0,00   |
| Переходящие остатки денежных средств (на начало  | руб.        | 0,00   |
| Задолженность потребителей (на начало периода)   | руб.        | 4 618 058,03                                   |
| Авансовые платежи потребителей (на конец периода)  | руб.        | 0,00   |
| Переходящие остатки денежных средств (на конец   | руб.        | 0,00   |
| Задолженность потребителей (на конец периода)  | руб.        | 4 132 079,29                                   |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) &lt;*&gt;</b> |             |  |
| Вид коммунальной услуги  | -           | Водоотведение                                  |
| Единица измерения  | -           | куб. м   |
| Общий объем потребления  | нат. показ. | 53 934   |
| Начислено потребителям   | руб.        | 2 074 547,15                                   |
| Оплачено потребителями   | руб.        | 2 168 535,98                                   |
| Задолженность потребителей (на конец периода)  | руб.        | 341 122,13                                     |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса   | руб.        | 2 074 421,70                                   |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального  | руб.        | 1 914 314,41                                   |
| Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса   | руб.        | 160 107,29                                     |

|   |             |  |
|---|-------------|--|
| Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.        |  |
| <b>Вид коммунальной услуги</b>  | -           | <b>Горячее водоснабжение</b>                                     |
| Единица измерения   | -           | куб. м   |
| Общий объем потребления   | нат. показ. | 21 719   |
| Начислено потребителям  | руб.        | 866 308,53   |
| Оплачено потребителями  | руб.        | 909 869,38   |
| Задолженность потребителей (на конец периода)                                   | руб.        | 137 484,40   |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб.        | 858 458,05   |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                         | руб.        | 787 355,39   |
| Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб.        | 71 102,66  |
| Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.        | 0,00   |
| <b>Вид коммунальной услуги</b>  | -           | <b>Отопление</b>   |
| Единица измерения   | -           | Гкал   |
| Общий объем потребления   | нат. показ. | 3 211,86   |
| Начислено потребителям  | руб.        | 7 340 404,68   |
| Оплачено потребителями  | руб.        | 7 372 380,95   |
| Задолженность потребителей (на конец периода)                                   | руб.        | 2 008 929,81   |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб.        | 7 369 336,52   |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                         | руб.        | 5 882 994,68   |
| Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб.        | 1 486 341,84   |
| Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.        | 0,00   |
| <b>Вид коммунальной услуги</b>  | -           | <b>Холодное водоснабжение</b>                                    |
| Единица измерения   | -           | куб. м/чел. в мес.   |
| Общий объем потребления   | нат. показ. | 32 215   |
| Начислено потребителям  | руб.        | 1 287 886,02   |
| Оплачено потребителями  | руб.        | 1 379 016,82   |
| Задолженность потребителей (на конец периода)                                   | руб.        | 211 111,87   |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб.        | 1 273 437,08   |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                         | руб.        | 1 182 096,73   |
| Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб.        | 91340,35   |
| Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.        | 0,00   |
| <b>Вид коммунальной услуги</b>  | -           | <b>Электроснабжение</b>  |
| Единица измерения   | -           | кВт/ч  |
| Общий объем потребления   | нат. показ. | 1 563 063  |
| Начислено потребителям  | руб.        | 5 081 053,69   |
| Оплачено потребителями  | руб.        | 5 045 723,15   |
| Задолженность потребителей (на конец периода)                                   | руб.        | 884 117,30   |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб.        | 6 235 986,78   |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                         | руб.        | 5 706 820,15   |
| Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб.        | 529 166,63   |
| Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.        | 0,00   |
| <b>Вид коммунальной услуги</b>  | -           | <b>Тепловая энергия для подогрева холодной воды для нужд ГВС</b> |
| Единица измерения   | -           | Гкал   |
| Общий объем потребления   | нат. показ. | 1251,41  |
| Начислено потребителям  | руб.        | 3 057 204,12   |
| Оплачено потребителями  | руб.        | 3 131 892,76   |
| Задолженность потребителей (на конец периода)                                   | руб.        | 549 313,78   |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб.        | 2 873 012,97   |

|  |  |      |              |
|--|--|------|--------------|
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального                                    | руб. | 2 582 841,40 |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками)<br>коммунального ресурса            | руб. | 290 171,57   |
|  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику<br>(поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00         |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>       |  |      |              |
|  | Количество поступивших претензий   | ед.  | 0            |
|  | Количество удовлетворенных претензий   | ед.  | 0            |
|  | Количество претензий, в удовлетворении которых                                     | -    | 0            |
|  | Сумма произведенного перерасчета   | руб. | 0,00         |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |  |      |              |
|  | Направлено претензий потребителям-должникам  | ед.  | 1            |
|  | Направлено исковых заявлений   | ед.  | 1            |
|  | Получено денежных средств по результатам<br>претензионно-исковой работы            | руб. | 73 707,05    |

<\*> Данные сведения раскрываются, если организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, является исполнителем коммунальной услуги для потребителей в многоквартирном доме.