

Форма 1.1. Общая информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	13.03.2023
Общая информация об организации			
2.	Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу организации)		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания ДЭЗ №6"
3.	Сокращенное наименование	-	ООО "Управляющая компания ДЭЗ №6"
4.	ФИО руководителя	-	Епифанов Дмитрий Владимирович
5.	Основной государственный регистрационный номер / основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ ОГРНИП)	-	1065003013790
6.	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	-	5003058939
7.	Место государственной регистрации юридического лица (адрес юридического лица)	""	142700 МО, Ленинский район, г. Видное, ул. Березовая, д.9, пом. 26.
8.	Почтовый адрес	-	142700 МО, Ленинский район, г. Видное, ул. Березовая, д.9, пом. 26н.
9.	Адрес электронной почты	-	dez-6@dez-6.ru
10.	Официальный сайт в сети Интернет	-	www.site.dez-6.ru
11.	Адрес фактического местонахождения органов управления	-	142700 МО, Ленинский район, г. Видное, ул. Березовая, д.9, пом. 26.
12.	Контактные телефоны, факс	-	8-498-767-55-96
13.	Режим работы, в т. ч. часы личного приема граждан	-	Пн-Чт 8:00-18:00, Пт 8:00-16:30. Последняя суббота месяца 9:00-13:00
14.	Сведения о работе диспетчерской службы:		
15-26.	- адрес	-	142700 МО, Ленинский район, г. Видное, ул. Березовая, д.9, пом. 31
27.	- контактные телефоны	-	+7 (498) 767-50-58, +7 (498) 767-55-99, +7 (498) 767-56-76
28.	- режим работы	-	круглосуточно
29.	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	%	0
30.	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	%	0
31.	Количество домов, находящихся в управлении	ед.	17
32.	Площадь домов, находящихся в управлении	кв.м.	504 765,10
33.	Штатная численность (определяется по количеству заключенных трудовых договоров), в т.ч.:	чел.	22

	- административный персонал - инженеры - рабочие		15 6 1
34.	Устав товарищества собственников жилья или кооператива	-	(не применимо для УК)
35.	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	-	
Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами (заполняется для каждой лицензии)			
36.1	Номер лицензии	-	138
37.1	Дата получения лицензии	-	23.04.2015
38.1	Орган, выдавший лицензию	-	Главное управление Московской области "Государственная жилищная инспекция Московской области"

Форма 1.2. Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, товарищества, кооператива

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	13.03.2023
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности			
4.	Годовая бухгалтерская отчетность		Бухгалтерский баланс за 2022 г.
5.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	168 745 867,70
6.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	168 745 867,70
7.	Общая задолженность управляющей организации, товарищества, кооператива перед ресурсоснабжающими	руб.	36 656 452,18
8.	- тепловая энергия, в т.ч:	руб.	23 871 681,62
9.	- тепловая энергия для нужд отопления	руб.	17 191 760,60
10.	- тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения	руб.	6 679 921,02
11.	- горячая вода	руб.	1 311 572,68
12.	- холодная вода	руб.	1 782 503,45
13.	- водоотведение	руб.	2 109 745,25
14.	- поставка газа	руб.	0,00
15.	- электрическая энергия	руб.	7 580 949,18
16.	- прочие ресурсы (услуги)	руб.	0,00
17.	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	-	(не применимо для УК)
18.	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	”	(не применимо для УК)

Форма 1.3. Информация о привлечении управляющей организации, товарищества, кооператива, должностных лиц указанной организации, товарищества, кооператива к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами (заполняется по каждому факту привлечения)

1	Дата заполнения/внесения изменений	-	13.03.2022
			Не привлекались

Форма 1.4. Перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляют управляющая организация, товарищество, кооператив

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.1	Адрес многоквартирного дома	-	г. Видное, ул. Берёзовая, дом 5
1.2	Основание управления	-	Протокол от 24 ноября 2015 года общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, Ленинский район, г. Видное, ул. Березовая, дом №5
1.3	Дата начала управления	-	01.12.2015
2.1	Адрес многоквартирного дома	-	г. Видное, ул. Березовая, дом 9
2.2	Основание управления	-	Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Московская область, Ленинский район, г. Видное, ул. Березовая, дом №9, проведенного в форме заочного голосования
2.3	Дата начала управления	-	01.01.2015
3.1	Адрес многоквартирного дома	-	г. Видное, ул. Завидная, дом 4
3.2	Основание управления	-	Протокол от 16 октября 2015г. общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, Ленинский район, г. Видное, ул. Завидная, до №4
3.3	Дата начала управления	-	16.10.2015
4.1	Адрес многоквартирного дома	-	г. Видное, ул. Завидная, дом 6
4.2	Основание управления	-	Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, Ленинский район, г. Видное, ул. Завидная, дом №6, проведенного в форме очно-заочного голосования от 14.10.2016г
4.3	Дата начала управления	-	14.10.2016
5.1	Адрес многоквартирного дома	-	г. Видное, ул. Ольховая, дом 1
5.2	Основание управления	-	Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: М.О., Ленинский район, г. Видное, ул. Ольховая, д.1, проведенного в форме заочного голосования
5.3	Дата начала управления	-	01.10.2014
6.1	Адрес многоквартирного дома	-	г. Видное, ул. Ольховая, дом 11

6.2	Основание управления	-	Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, Ленинский район, г. Видное, ул. Ольховая, д.11, проведенного в форме заочного голосования
6.3	Дата начала управления	-	07.05.2014
7.1	Адрес многоквартирного дома	-	г. Видное, ул. Ольховая, дом 2
7.2	Основание управления	-	Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: М.О., Ленинский район, г. Видное, ул.Ольховая, д.2, проведенного в форме заочного голосования
7.3	Дата начала управления	-	24.11.2015
8.1	Адрес многоквартирного дома	-	г. Видное, ул. Ольховая, дом 3
8.2	Основание управления	-	Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: М.О., Ленинский район, г. Видное, ул.Ольховая, д.3, проведенного в форме заочного голосования
8.3	Дата начала управления	-	02.07.2014
9.1	Адрес многоквартирного дома	-	г. Видное, ул. Ольховая, дом 4
9.2	Основание управления	-	Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: М.О., Ленинский район, г. Видное, ул. Ольховая, д.4, проведенного в форме заочного голосования
9.3	Дата начала управления	-	24.11.2015
10.1	Адрес многоквартирного дома	-	г. Видное, ул. Ольховая, дом 6
10.2	Основание управления	-	Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, Ленинский район, г. Видное, ул. Ольховая, д.6, проведенного в форме заочного голосования
10.3	Дата начала управления	-	24.11.2015
11.1	Адрес многоквартирного дома	-	г. Видное, ул. Ольховая, дом 8
11.2	Основание управления	-	Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, Ленинский район, г. Видное, ул. Ольховая, д.8, проведенного в форме заочного голосования
11.3	Дата начала управления	-	02.04.2014
12.1	Адрес многоквартирного дома	-	г. Видное, ул. Советский проезд, дом 4

12.2	Основание управления	-	Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Московская область, Ленинский район, г. Видное, Советский проезд, дом №4, проведенного в форме заочного голосования
12.3	Дата начала управления	-	01.01.2015
13.1	Адрес многоквартирного дома	-	г. Видное, ул. Строительная, дом 3
13.2	Основание управления	-	Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме расположенном по адресу: Московская область, Ленинский р-он, г. Видное, ул. Строительная, дом №3, проведенного в форме заочного голосования
13.3	Дата начала управления	-	01.11.2014
14.1	Адрес многоквартирного дома	-	г. Видное, ул. Березовая дом 3
14.2	Основание управления	-	Протокол общего собрания от 24 ноября 2015 г. общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, Ленинский район, г. Видное, ул. Березовая, дом №3
14.3	Дата начала управления	-	01.12.2015
15.1	Адрес многоквартирного дома	-	г. Видное, ул. Завидная дом 10
15.2	Основание управления	-	Протокол общего собрания от 29.08.2017г. собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, Ленинский район, г. Видное, ул. Завидная, дом № 10
15.3	Дата начала управления	-	29.08.2017
16.1	Адрес многоквартирного дома	-	г. Видное, ул. Завидная дом 8
16.2	Основание управления	-	Протокол общего собрания 1/2019 от 11 октября 2019г. собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, Ленинский район, г. Видное, ул. Завидная, дом № 8
16.3	Дата начала управления	-	11.10.2019
17.1	Адрес многоквартирного дома	-	г. Видное, ул. Завидная дом 12
17.2	Основание управления	-	Протокол 1/2020 от 26 апреля 2020г. общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, Ленинский район, г. Видное, ул. Завидная, до №12
17.3	Дата начала управления	-	01.05.2021

Форма 1.5. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления с управляющей организацией были расторгнуты в предыдущем календарном году, перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых в предыдущем календарном году на общем собрании приняли решение о прекращении их объединения в товарищества для совместного управления общим имуществом в многоквартирных домах, а также перечень многоквартирных домов, в которых членами кооперативов в предыдущем календарном году на их общем собрании приняты решения о преобразовании кооперативов в товарищества (заполняется по каждому многоквартирному дому)

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
		-	Отсутствуют