

Анкета 2022 г.
г. Видное, ул. Березовая, дом 9

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
|---|---|----------|---|
| | Дата заполнения/внесения изменений | - | 13.03.2023 |
| Сведения о способе управления многоквартирным домом | | | |
| | Документ, подтверждающий выбранный способ управления (протокол общего собрания собственников) | | Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Московская область, Ленинский район, г. Видное, ул. Березовая, дом №9, проведенного в форме заочного голосования 26.12.2014 бн |
| | Договор управления: | | |
| | дата заключения договора: | - | 01.01.2015 |
| | дата начала управления домом: | - | 01.01.2015 |
| Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта | | | |
| | Способ формирования фонда капитального ремонта | - | На счете регионального оператора |
| Общая характеристика многоквартирного дома | | | |
| | Адрес многоквартирного дома | - | г. Видное, ул. Березовая, дом 9 |
| | Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию | - | 2014 / 2014 |
| | Серия, тип постройки здания | - | Индивидуальный проект |
| | Тип дома | - | Многоквартирный |
| | Количество этажей: | | |
| | - наибольшее | ед. | 16 |
| | - наименьшее | ед. | 13 |
| | Количество подъездов | ед. | 10 |
| | Количество лифтов | ед. | 20 |
| | Количество помещений: | | |
| | - жилых | ед. | 762 |
| | - нежилых | ед. | 43 |
| | Общая площадь дома, в том числе: | кв. м | 67169,20 |
| | - общая площадь жилых помещений | кв. м | 44607,20 |
| | - общая площадь нежилых помещений | кв. м | 5706,10 |
| | - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | кв. м | 10216,00 |
| | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | - | 50:21:0080105:110, 50:21:0080105:154, 50:21:0080105:158 |
| | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 5198,40 |
| | Площадь парковки в границах земельного участка | кв. м | 0,00 |
| | Факт признания дома аварийным | - | Нет |
| | Дата и номер документа о признании дома аварийным | - | |
| | Причина признания дома аварийным | - | |
| | Класс энергетической эффективности | - | D |
| | Дополнительная информация | - | |
| Элементы благоустройства | | | |
| | Детская площадка | - | Есть |
| | Спортивная площадка | - | Есть |
| | Другое | - | |

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
|--|------------------------------------|----------|-----------------------------|
| | Дата заполнения/внесения изменений | - | 13.03.2023 |
| Фундамент | | | |
| | Тип фундамента | - | Сплошной |
| Стены и перекрытия | | | |
| | Тип перекрытий | - | Железобетонные |
| | Материал несущих стен | - | Иные |
| Фасады (заполняется по каждому типу фасада) | | | |
| | Тип фасада | - | Облицованный плиткой |
| Крыши (заполняется по каждому типу крыши) | | | |
| | Тип крыши | - | Плоская |
| | Тип кровли | - | Мягкая (наплавляемая) крыша |
| Подвалы | | | |
| | Площадь подвала по полу | кв. м | 5212,80 |
| Мусоропроводы | | | |
| | Тип мусоропровода | - | На лестничной клетке |
| | Количество мусоропроводов | ед. | 10 |
| Лифты (заполняется для каждого лифта) | | | |
| | Номер подъезда | - | 1 |
| | Тип лифта | - | Грузо-пассажирский |
| | Год ввода в эксплуатацию | - | 2014 |
| | Номер подъезда | - | 2 |
| | Тип лифта | - | Грузо-пассажирский |
| | Год ввода в эксплуатацию | - | 2014 |
| | Номер подъезда | - | 3 |
| | Тип лифта | - | Грузо-пассажирский |
| | Год ввода в эксплуатацию | - | 2014 |
| | Номер подъезда | - | 4 |
| | Тип лифта | - | Грузо-пассажирский |
| | Год ввода в эксплуатацию | - | 2014 |
| | Номер подъезда | - | 5 |
| | Тип лифта | - | Грузо-пассажирский |
| | Год ввода в эксплуатацию | - | 2014 |
| | Номер подъезда | - | 6 |
| | Тип лифта | - | Грузо-пассажирский |
| | Год ввода в эксплуатацию | - | 2014 |
| | Номер подъезда | - | 7 |
| | Тип лифта | - | Грузо-пассажирский |
| | Год ввода в эксплуатацию | - | 2014 |
| | Номер подъезда | - | 8 |
| | Тип лифта | - | Грузо-пассажирский |
| | Год ввода в эксплуатацию | - | 2014 |
| | Номер подъезда | - | 9 |
| | Тип лифта | - | Грузо-пассажирский |
| | Год ввода в эксплуатацию | - | 2014 |
| | Номер подъезда | - | 10 |
| | Тип лифта | - | Грузо-пассажирский |
| | Год ввода в эксплуатацию | - | 2014 |
| | Номер подъезда | - | 1 |
| | Тип лифта | - | Пассажирский |
| | Год ввода в эксплуатацию | - | 2014 |
| | Номер подъезда | - | 2 |
| | Тип лифта | - | Пассажирский |
| | Год ввода в эксплуатацию | - | 2014 |
| | Номер подъезда | - | 3 |
| | Тип лифта | - | Пассажирский |
| | Год ввода в эксплуатацию | - | 2014 |
| | Номер подъезда | - | 4 |
| | Тип лифта | - | Пассажирский |
| | Год ввода в эксплуатацию | - | 2014 |
| | Номер подъезда | - | 5 |
| | Тип лифта | - | Пассажирский |
| | Год ввода в эксплуатацию | - | 2014 |
| | Номер подъезда | - | 6 |
| | Тип лифта | - | Пассажирский |
| | Год ввода в эксплуатацию | - | 2014 |
| | Номер подъезда | - | 7 |
| | Тип лифта | - | Пассажирский |
| | Год ввода в эксплуатацию | - | 2014 |
| | Номер подъезда | - | 8 |
| | Тип лифта | - | Пассажирский |
| | Год ввода в эксплуатацию | - | 2014 |
| | Номер подъезда | - | 9 |
| | Тип лифта | - | Пассажирский |
| | Год ввода в эксплуатацию | - | 2014 |
| | Номер подъезда | - | 10 |

| | | |
|--|---|-------------------------------------|
| Тип лифта | - | Пассажирский |
| Год ввода в эксплуатацию | - | 2014 |
| Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета) | | |
| Вид коммунального ресурса | - | Холодное водоснабжение |
| Наличие прибора учета | - | Установлен |
| Тип прибора учета | - | ВСХН-65 |
| Единица измерения | - | куб м |
| Дата ввода в эксплуатацию | - | 06.06.2018 |
| Дата последней поверки / замены прибора учета | - | 09.04.2018 |
| Вид коммунального ресурса | - | Горячее водоснабжение |
| Наличие прибора учета | - | Отсутствует, установка не требуется |
| Тип прибора учета | - | |
| Единица измерения | - | |
| Дата ввода в эксплуатацию | - | |
| Дата последней поверки / замены прибора учета | - | |
| Вид коммунального ресурса | - | Водоотведение |
| Наличие прибора учета | - | Отсутствует, установка не требуется |
| Тип прибора учета | - | |
| Единица измерения | - | |
| Дата ввода в эксплуатацию | - | |
| Дата последней поверки / замены прибора учета | - | |
| Вид коммунального ресурса | - | Электроснабжение |
| Наличие прибора учета | - | Установлен |
| Тип прибора учета | - | Меркурий 230 |
| Единица измерения | - | кВт/ч |
| Дата ввода в эксплуатацию | - | 19.03.2014 |
| Дата последней поверки / замены прибора учета | - | 21.01.2014 |
| Вид коммунального ресурса | - | Электроснабжение |
| Наличие прибора учета | - | Установлен |
| Тип прибора учета | - | Меркурий 230 |
| Единица измерения | - | кВт/ч |
| Дата ввода в эксплуатацию | - | 19.03.2014 |
| Дата последней поверки / замены прибора учета | - | 21.01.2014 |
| Вид коммунального ресурса | - | Электроснабжение |
| Наличие прибора учета | - | Установлен |
| Тип прибора учета | - | Меркурий 230 |
| Единица измерения | - | кВт/ч |
| Дата ввода в эксплуатацию | - | 19.03.2014 |
| Дата последней поверки / замены прибора учета | - | 11.02.2014 |
| Вид коммунального ресурса | - | Электроснабжение |
| Наличие прибора учета | - | Установлен |
| Тип прибора учета | - | Меркурий 230 |
| Единица измерения | - | кВт/ч |
| Дата ввода в эксплуатацию | - | 19.03.2014 |
| Дата последней поверки / замены прибора учета | - | 11.02.2014 |
| Вид коммунального ресурса | - | Электроснабжение |
| Наличие прибора учета | - | Установлен |
| Тип прибора учета | - | Меркурий 230 |
| Единица измерения | - | кВт/ч |
| Дата ввода в эксплуатацию | - | 19.03.2014 |
| Дата последней поверки / замены прибора учета | - | 24.01.2014 |
| Вид коммунального ресурса | - | Электроснабжение |
| Наличие прибора учета | - | Установлен |
| Тип прибора учета | - | Меркурий 230 |
| Единица измерения | - | кВт/ч |
| Дата ввода в эксплуатацию | - | 19.03.2014 |
| Дата последней поверки / замены прибора учета | - | 11.02.2014 |
| Вид коммунального ресурса | - | Электроснабжение |
| Наличие прибора учета | - | Установлен |
| Тип прибора учета | - | Меркурий 230 |
| Единица измерения | - | кВт/ч |
| Дата ввода в эксплуатацию | - | 19.03.2014 |
| Дата последней поверки / замены прибора учета | - | 21.01.2014 |
| Вид коммунального ресурса | - | Электроснабжение |
| Наличие прибора учета | - | Установлен |
| Тип прибора учета | - | Меркурий 230 |
| Единица измерения | - | кВт/ч |
| Дата ввода в эксплуатацию | - | 19.03.2014 |
| Дата последней поверки / замены прибора учета | - | 21.01.2014 |
| Вид коммунального ресурса | - | Электроснабжение |
| Наличие прибора учета | - | Установлен |
| Тип прибора учета | - | Меркурий 230 |

| | | | |
|--|--|--------|-------------------------------------|
| | Дата ввода в эксплуатацию | - | |
| | Дата последней поверки / замены прибора учета | - | |
| Система электроснабжения | | | |
| | Тип системы электроснабжения | - | Центральное |
| | Количество вводов в многоквартирный дом | ед. | 20 |
| Система теплоснабжения | | | |
| | Тип системы теплоснабжения | - | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) |
| Система горячего водоснабжения | | | |
| | Тип системы горячего водоснабжения | - | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) |
| Система холодного водоснабжения | | | |
| | Тип системы холодного водоснабжения | - | Центральное |
| Система водоотведения | | | |
| | Тип системы водоотведения | - | Центральное |
| | Объем выгребных ям | куб. м | отсутствуют |
| Система газоснабжения | | | |
| | Тип системы газоснабжения | - | Отсутствует |
| Система вентиляции | | | |
| | Тип системы вентиляции | - | Приточно-вытяжная вентиляция |
| Система пожаротушения | | | |
| | Тип системы пожаротушения | - | Автоматическая |
| Система водостоков | | | |
| | Тип системы водостоков | - | Внутренние водостоки |
| Дополнительное оборудование (заполняется для каждого вида оборудования) | | | |
| | Вид оборудования / конструктивного элемента | - | отсутствует |
| | Описание дополнительного оборудования / конструктивного элемента | - | отсутствует |

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))

| | | | |
|--|---|------|--|
| | Наименование работ (услуг) | - | Прочая (работа) услуга Содержание и ремонт общего имущества МКД |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 21 246 300,32 |
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Услуги по управлению МКД |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| | Единица измерения | - | кв. м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 3556144,04 |
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Уборка придомовой территории |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| | Единица измерения | - | кв. м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 2131271,39 |
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Уборка мест общего пользования жилого дома |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| | Единица измерения | - | кв. м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 2167496,96 |
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Ремонт и закупка мусорных контейнеров |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| | Единица измерения | - | кв. м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 241503,84 |
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Содержание и текущий ремонт мусоропровода |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| | Единица измерения | - | кв. м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 1177331,22 |
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Содержание и текущий ремонт лифтов |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| | Единица измерения | - | кв. м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 3169737,90 |
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Содержание и техобслуживание внутридомовой системы отопления |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| | Единица измерения | - | кв. м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 1098842,47 |
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Содержание и текущий ремонт внутридомовых систем водоснабжения и водоотведения |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| | Единица измерения | - | кв. м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 1171293,62 |
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Содержание и техобслуживание внутренней системы электроснабжения |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| | Единица измерения | - | кв. м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 1418835,06 |
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Содержание и техобслуживание внутридомовой системы вентиляции и кондиционирования |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| | Единица измерения | - | кв. м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 676210,75 |
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Содержание и техобслуживание внутридомовой системы пожарной сигнализации |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| | Единица измерения | - | кв. м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 694323,54 |
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Содержание и текущий ремонт домофонов |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| | Единица измерения | - | кв. м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 905639,40 |
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Содержание конструктивных элементов общего имущества многоквартирного дома |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| | Единица измерения | - | кв. м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 1750902,84 |

| | | | |
|--|---|------|---|
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Диспетчерское и аварийное обслуживание |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| | Единица измерения | - | кв. м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 1086767,28 |

Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

| | | | |
|--------------|---|-----------------|---|
| | Дата заполнения/внесения изменений | - | 13.03.2023 |
| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
| | Вид коммунальной услуги | - | Холодное водоснабжение |
| | Основание предоставления услуги | - | Предоставляется через договор управления |
| | Единица измерения | - | куб. м |
| | Тариф (цена) | руб. | 40,42 |
| | Дата начала его действия | - | 01.01.2022 |
| | Тариф (цена) | руб. | 41,74 |
| | Дата начала его действия | - | 01.07.2022 |
| | Тариф (цена) | руб. | 45,55 |
| | Дата начала его действия | - | 01.12.2022 |
| | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | |
| | Описание дифференциации тарифов в виде файла: <u>отсутствует</u> | | |
| | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | МУП "Видновское ПТО ГХ" 5003002816 |
| | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | 18.01.2016 484 К |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | 20.10.2020 386-П13 Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области |
| | Дата начала действия тарифа | | 01.11.2020 |
| | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | 4,33000 куб. м/чел. в мес. |
| | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | 0,00600 куб.м/кв.м общ. имущества в мес. |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | 22.05.2017 63-РВ Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области |
| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
| | Вид коммунальной услуги | - | Горячее водоснабжение |
| | Основание предоставления услуги | - | Предоставляется через договор управления |
| | Единица измерения | - | куб. м |
| | Тариф (цена) | руб. | 40,42 |
| | Дата начала его действия | - | 01.01.2022 |
| | Тариф (цена) | руб. | 41,74 |
| | Дата начала его действия | - | 01.07.2022 |
| | Тариф (цена) | руб. | 45,55 |
| | Дата начала его действия | - | 01.12.2022 |
| | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | |
| | Описание дифференциации тарифов в виде файла: <u>отсутствует</u> | | |
| | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | МУП "Видновское ПТО ГХ" 5003002816 |
| | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | 18.01.2016 484К |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | “ | 20.10.2020 386-П13 Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области |
| | Дата начала действия тарифа | | 01.11.2020 |
| | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | 3,23000 куб. м/чел. в мес. |
| | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | 0,00600 куб.м/кв.м общ. имущества в мес. |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | 22.05.2017 63-РВ Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области |

| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
|-------|---|----------|---|
| | Вид коммунальной услуги | - | Водоотведение |
| | Основание предоставления услуги | - | Предоставляется через договор управления |
| | Единица измерения | - | куб. м |
| | Тариф (цена) | руб. | 40,16 |
| | Дата начала его действия | - | 01.01.2022 |
| | Тариф (цена) | руб. | 41,65 |
| | Дата начала его действия | - | 01.07.2022 |
| | Тариф (цена) | руб. | 45,59 |
| | Дата начала его действия | - | 01.12.2022 |
| | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | |
| | Описание дифференциации тарифов в виде файла: <u>отсутствует</u> | | |
| | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | МУП "Видновское ПТО ГХ" 5003002816 |
| | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | 18.01.2016 484 К |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | | 20.10.2020 386-Р13 |
| | Дата начала действия тарифа | - | 01.11.2020 |
| | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | 7,56000 куб. м/чел. в мес. |
| | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | 0,01200 куб.м/кв.м общ. имущества в мес. |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | 17.12.2008 12/16 Решение Совета депутатов Ленинского муниципального района Московской области |
| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
| | Вид коммунальной услуги | - | Электроснабжение |
| | Основание предоставления услуги | - | Предоставляется через договор управления |
| | Единица измерения | - | кВт/ч |
| | Тариф (цена) | руб. | 4,29 |
| | Дата начала его действия | - | 01.01.2022 |
| | Тариф (цена) | руб. | 4,60 |
| | Дата начала его действия | - | 01.07.2022 |
| | Тариф (цена) | руб. | 5,05 |
| | Дата начала его действия | - | 01.12.2022 |
| | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | |
| | Описание дифференциации тарифов в виде файла: <u>отсутствует</u> | | |
| | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | ПАО "Мосэнергосбыт" 7736520080 |
| | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | 01.08.2014 40072010 |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | “ | 20.12.2018 375-Р Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области |
| | Дата начала действия тарифа | - | 01.01.2021 |
| | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | Приложение №2 к распоряжению Министерства жилищно-коммунального хозяйства МО от 09.12.2014 № 162-РВ |
| | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | 2,88000 кВт*ч/кв.м общ. имущества в мес. |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | 22.05.2017 63-РВ Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области |
| | Дата начала действия тарифа | | 01.10.2020 |
| | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | | 3,23 кВт*ч/кв.м общ. имущества в мес. |

| | | | |
|--------------|---|-----------------|---|
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | | 22.05.17 63-РВ Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области |
| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
| | Вид коммунальной услуги | - | Отопление |
| | Основание предоставления услуги | - | Предоставляется через договор управления |
| | Единица измерения | - | Гкал |
| | Тариф (цена) | руб. | 2364,65 |
| | Дата начала его действия | - | 01.01.2022 |
| | Тариф (цена) | руб. | 2413,49 |
| | Дата начала его действия | - | 01.07.2022 |
| | Тариф (цена) | | 2522,94 |
| | Дата начала его действия | - | 01.12.2022 |
| | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | |
| | Описание дифференциации тарифов в виде файла: <u>отсутствует</u> | | |
| | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | МУП "Видновское ПТО ГХ" 5003002816 |
| | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | 20.12.2016 223 |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | “ | 20.12.2019 440-Р Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области |
| | Дата начала действия тарифа | - | 01.01.2020 |
| | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | 0,01510 Гкал/кв. м |
| | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | отсутствует |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | 17.12.2008 12/16 Решение Совета депутатов Ленинского муниципального района Московской области |

Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

Общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме не используется (под использованием понимается применение объекта общего имущества собственников помещений многоквартирного дома для определенных, не предусмотренных техническим назначением объекта, целей).

<*> Указанные сведения раскрываются в случае участия в данных собраниях должностных лиц управляющих организаций, товариществ, кооперативов и/или наличия у управляющей организации права заключения договоров о передаче во владение и пользование общего имущества третьим лицам.

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме <*>

<*> Данные сведения раскрываются в случаях, предусмотренных подпунктом "ж" пункта 3 Стандарта.

| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
|--|---|----------|----------|
| | Дата заполнения/внесения изменений | - | |
| Сведения о фонде капитального ремонта | | | |
| | Владелец специального счета | - | |
| | Размер взноса на капитальный ремонт на 1 кв. м в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме | руб. | |
| | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о способе формирования фонда капитального ремонта | | |
| | Дополнительная информация | - | |

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме <*> (заполняется по каждому собранию собственников помещений)

| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
|---|---|----------|----------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | |
| 1.1 | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер) | - | |
| Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания: | | | |
| 1.2 | | | |

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
|---|---|----------|---|
| | Дата заполнения/внесения изменений | - | 13.03.2023 |
| | Дата начала отчетного периода | - | 01.01.2022 |
| | Дата конца отчетного периода | - | 31.12.2022 |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества | | | |
| | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | 0,00 |
| | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | 0,00 |
| | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 7 930 939,04 |
| | Начислено за ОДН жилищные услуги | руб. | 4812636 |
| | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | 21235770,32 |
| | - за содержание дома | руб. | 11491757,08 |
| | - за текущий ремонт | руб. | 6187869,20 |
| | - за услуги управления | руб. | 3556144,04 |
| | Получено денежных средств, в т. ч.: | руб. | 30 540 071,32 |
| | - денежных средств от потребителей | руб. | 30 540 071,32 |
| | - целевых взносов от потребителей | руб. | 0,00 |
| | - субсидий | руб. | 0,00 |
| | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | 0,00 |
| | - прочие поступления | руб. | 0,00 |
| | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | 30 540 071,32 |
| | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | 0,00 |
| | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | 0,00 |
| | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 3 439 274,04 |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)) | | | |
| | Наименование работ (услуг) | - | Прочая (работа) услуга Содержание и ремонт общего имущества МКД |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 21 246 300,32 |
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Услуги по управлению МКД |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| | Единица измерения | - | кв. м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 3556144,04 |
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Уборка придомовой территории |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| | Единица измерения | - | кв. м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 2131271,39 |
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Уборка мест общего пользования жилого дома |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| | Единица измерения | - | кв. м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 2167496,96 |
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Ремонт и закупка мусорных контейнеров |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| | Единица измерения | - | кв. м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 241503,84 |
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Содержание и текущий ремонт мусоропровода |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| | Единица измерения | - | кв. м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 1177331,22 |
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Содержание и текущий ремонт лифтов |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| | Единица измерения | - | кв. м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 3169737,90 |
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Содержание и техобслуживание внутридомовой системы отопления |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| | Единица измерения | - | кв. м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 1098842,47 |
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Содержание и текущий ремонт внутридомовых систем водоснабжения и водоотведения |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| | Единица измерения | - | кв. м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 1171293,62 |
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Содержание и техобслуживание внутренней системы электроснабжения |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| | Единица измерения | - | кв. м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 1418835,06 |

| | | |
|--|-------------|---|
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Содержание и техобслуживание внутридомовой системы вентиляции и кондиционирования |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| Единица измерения | - | кв. м |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | 676210,75 |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Содержание и техобслуживание внутридомовой системы пожарной сигнализации |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| Единица измерения | - | кв. м |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | 694323,54 |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Содержание и текущий ремонт домофонов |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| Единица измерения | - | кв. м |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | 905639,40 |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Содержание конструктивных элементов общего имущества многоквартирного дома |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| Единица измерения | - | кв. м |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | 1750902,84 |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Диспетчерское и аварийное обслуживание |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| Единица измерения | - | кв. м |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | 1086767,28 |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Холодное водоснабжение ОДН |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | |
| Единица измерения | - | |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Горячее водоснабжение ОДН |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | |
| Единица измерения | - | |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Тепловая энергия для подогрева воды ОДН |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | |
| Единица измерения | - | |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Водоотведение ОДН |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | |
| Единица измерения | - | |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Электроэнергия ОДН |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | |
| Единица измерения | - | |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | 4812636 |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | |
| Количество поступивших претензий | ед. | 0 |
| Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0 |
| Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | 0 |
| Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0,00 |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | |
| Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | 0,00 |
| Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | 0,00 |
| Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 10 331 936,39 |
| Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | 0,00 |
| Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | 0,00 |
| Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 8 621 964,91 |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) <*> | | |
| Вид коммунальной услуги | - | Водоотведение |
| Единица измерения | - | куб. м |
| Общий объем потребления | нат. показ. | 112 007 |
| Начислено потребителям | руб. | 4 247 492,23 |
| Оплачено потребителями | руб. | 4 397 051,47 |
| Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 875 886,15 |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 3 064 092,47 |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 4 397 051,47 |
| Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| Вид коммунальной услуги | - | Горячее водоснабжение |
| Единица измерения | - | куб. м |
| Общий объем потребления | нат. показ. | 40 444 |
| Начислено потребителям | руб. | 1 667 252,48 |
| Оплачено потребителями | руб. | 1 758 704,87 |
| Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 376 804,77 |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 1 285 704,09 |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 1 758 704,87 |

| | | | |
|--|---|-------------|--|
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 138 080,15 |
| | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| | Вид коммунальной услуги | - | Отопление |
| | Единица измерения | - | Гкал |
| | Общий объем потребления | нат. показ. | 6 705,67 |
| | Начислено потребителям | руб. | 16 311 915,63 |
| | Оплачено потребителями | руб. | 16 262 510,86 |
| | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 4 348 192,96 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 16 311 915,63 |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 16 262 510,86 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 2 097 906,20 |
| | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| | Вид коммунальной услуги | - | Холодное водоснабжение |
| | Единица измерения | - | куб. м/чел. в мес. |
| | Общий объем потребления | нат. показ. | 71 563 |
| | Начислено потребителям | руб. | 2 965 853,90 |
| | Оплачено потребителями | руб. | 3 004 249,81 |
| | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 594 877,80 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 2 074 267,37 |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 3 004 249,81 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 83 642,17 |
| | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| | Вид коммунальной услуги | - | Электроснабжение |
| | Единица измерения | - | кВт/ч |
| | Общий объем потребления | нат. показ. | 1 563 043 |
| | Начислено потребителям | руб. | 7 026 641,00 |
| | Оплачено потребителями | руб. | 7 357 905,46 |
| | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 2 049 398,46 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 11 853 382,28 |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 12 155 269,99 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 553 409,35 |
| | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| | Вид коммунальной услуги | - | Тепловая энергия для подогрева холодной воды для нужд ГВС |
| | Единица измерения | - | Гкал |
| | Общий объем потребления | нат. показ. | 2 264 |
| | Начислено потребителям | руб. | 5 391 056,28 |
| | Оплачено потребителями | руб. | 6 539 760,53 |
| | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 376 804,77 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 5 234 693,55 |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 6 539 760,53 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 772 871,05 |
| | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг | | | |
| | Количество поступивших претензий | ед. | 0 |
| | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0 |
| | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | - | 0 |
| | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0,00 |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников | | | |
| | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | |
| | Направлено исковых заявлений | ед. | 22 |
| | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | 409 013,40 |

<*> Данные сведения раскрываются, если организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, является исполнителем коммунальной услуги для потребителей в многоквартирном доме.