

Анкета 2023 г.
г. Видное, ул. Березовая, дом 9

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
|---|---|----------|---|
| | Дата заполнения/внесения изменений | - | 18.03.2024 |
| Сведения о способе управления многоквартирным домом | | | |
| | Документ, подтверждающий выбранный способ управления (протокол общего собрания собственников) | | Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Московская область, Ленинский район, г. Видное, ул. Березовая, дом №9, проведенного в форме заочного голосования 26.12.2014 бн |
| | Договор управления: дата заключения договора: | - | 01.01.2015 |
| | дата начала управления домом: | - | 01.01.2015 |
| Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта | | | |
| | Способ формирования фонда капитального ремонта | - | На счете регионального оператора |
| Общая характеристика многоквартирного дома | | | |
| | Адрес многоквартирного дома | - | г. Видное, ул. Березовая, дом 9 |
| | Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию | - | 2014 / 2014 |
| | Серия, тип постройки здания | - | Индивидуальный проект |
| | Тип дома | - | Многоквартирный |
| | Количество этажей: | - | |
| | - наибольшее | ед. | 16 |
| | - наименьшее | ед. | 13 |
| | Количество подъездов | ед. | 10 |
| | Количество лифтов | ед. | 20 |
| | Количество помещений: | - | |
| | - жилых | ед. | 762 |
| | - нежилых | ед. | 43 |
| | Общая площадь дома, в том числе: | кв. м | 67169,20 |
| | - общая площадь жилых помещений | кв. м | 44749,00 |
| | - общая площадь нежилых помещений | кв. м | 5706,10 |
| | - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | кв. м | 10216,00 |
| | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | - | 50:21:0080105:110, 50:21:0080105:154, 50:21:0080105:158 |
| | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 5198,40 |
| | Площадь парковки в границах земельного участка | кв. м | 0,00 |
| | Факт признания дома аварийным | - | Нет |
| | Дата и номер документа о признании дома аварийным | - | |
| | Причина признания дома аварийным | - | |
| | Класс энергетической эффективности | - | D |
| | Дополнительная информация | - | |
| Элементы благоустройства | | | |
| | Детская площадка | - | Есть |
| | Спортивная площадка | - | Есть |
| | Другое | - | |

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
|--|------------------------------------|----------|-----------------------------|
| | Дата заполнения/внесения изменений | - | 18.03.2024 |
| Фундамент | | | |
| | Тип фундамента | - | Сплошной |
| Стены и перекрытия | | | |
| | Тип перекрытий | - | Железобетонные |
| | Материал несущих стен | - | Иные |
| Фасады (заполняется по каждому типу фасада) | | | |
| | Тип фасада | - | Облицованный плиткой |
| Крыши (заполняется по каждому типу крыши) | | | |
| | Тип крыши | - | Плоская |
| | Тип кровли | - | Мягкая (наплавляемая) крыша |
| Подвалы | | | |
| | Площадь подвала по полу | кв. м | 5212,80 |
| Мусоропроводы | | | |
| | Тип мусоропровода | - | На лестничной клетке |
| | Количество мусоропроводов | ед. | 10 |
| Лифты (заполняется для каждого лифта) | | | |
| | Номер подъезда | - | 1 |
| | Тип лифта | - | Грузо-пассажирский |
| | Год ввода в эксплуатацию | - | 2014 |
| | Номер подъезда | - | 2 |
| | Тип лифта | - | Грузо-пассажирский |
| | Год ввода в эксплуатацию | - | 2014 |
| | Номер подъезда | - | 3 |
| | Тип лифта | - | Грузо-пассажирский |
| | Год ввода в эксплуатацию | - | 2014 |
| | Номер подъезда | - | 4 |
| | Тип лифта | - | Грузо-пассажирский |
| | Год ввода в эксплуатацию | - | 2014 |
| | Номер подъезда | - | 5 |
| | Тип лифта | - | Грузо-пассажирский |
| | Год ввода в эксплуатацию | - | 2014 |
| | Номер подъезда | - | 6 |
| | Тип лифта | - | Грузо-пассажирский |
| | Год ввода в эксплуатацию | - | 2014 |
| | Номер подъезда | - | 7 |
| | Тип лифта | - | Грузо-пассажирский |
| | Год ввода в эксплуатацию | - | 2014 |
| | Номер подъезда | - | 8 |
| | Тип лифта | - | Грузо-пассажирский |
| | Год ввода в эксплуатацию | - | 2014 |
| | Номер подъезда | - | 9 |
| | Тип лифта | - | Грузо-пассажирский |
| | Год ввода в эксплуатацию | - | 2014 |
| | Номер подъезда | - | 10 |
| | Тип лифта | - | Грузо-пассажирский |
| | Год ввода в эксплуатацию | - | 2014 |
| | Номер подъезда | - | 1 |
| | Тип лифта | - | Пассажирский |
| | Год ввода в эксплуатацию | - | 2014 |
| | Номер подъезда | - | 2 |
| | Тип лифта | - | Пассажирский |
| | Год ввода в эксплуатацию | - | 2014 |
| | Номер подъезда | - | 3 |
| | Тип лифта | - | Пассажирский |
| | Год ввода в эксплуатацию | - | 2014 |
| | Номер подъезда | - | 4 |
| | Тип лифта | - | Пассажирский |
| | Год ввода в эксплуатацию | - | 2014 |
| | Номер подъезда | - | 5 |
| | Тип лифта | - | Пассажирский |
| | Год ввода в эксплуатацию | - | 2014 |
| | Номер подъезда | - | 6 |
| | Тип лифта | - | Пассажирский |
| | Год ввода в эксплуатацию | - | 2014 |
| | Номер подъезда | - | 7 |
| | Тип лифта | - | Пассажирский |
| | Год ввода в эксплуатацию | - | 2014 |
| | Номер подъезда | - | 8 |
| | Тип лифта | - | Пассажирский |
| | Год ввода в эксплуатацию | - | 2014 |
| | Номер подъезда | - | 9 |
| | Тип лифта | - | Пассажирский |

| | | | |
|--|--|--------|---|
| | Вид коммунального ресурса | - | Тепловая энергия для подогрева холодной воды для нужд ГВС |
| | Наличие прибора учета | - | Отсутствует, установка не требуется |
| | Тип прибора учета | - | |
| | Единица измерения | - | |
| | Дата ввода в эксплуатацию | - | |
| | Дата последней поверки / замены прибора учета | - | |
| Система электроснабжения | | | |
| | Тип системы электроснабжения | - | Центральное |
| | Количество вводов в многоквартирный дом | ед. | 20 |
| Система теплоснабжения | | | |
| | Тип системы теплоснабжения | - | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) |
| Система горячего водоснабжения | | | |
| | Тип системы горячего водоснабжения | - | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) |
| Система холодного водоснабжения | | | |
| | Тип системы холодного водоснабжения | - | Центральное |
| Система водоотведения | | | |
| | Тип системы водоотведения | - | Центральное |
| | Объем выгребных ям | куб. м | отсутствуют |
| Система газоснабжения | | | |
| | Тип системы газоснабжения | - | Отсутствует |
| Система вентиляции | | | |
| | Тип системы вентиляции | - | Приточно-вытяжная вентиляция |
| Система пожаротушения | | | |
| | Тип системы пожаротушения | - | Автоматическая |
| Система водостоков | | | |
| | Тип системы водостоков | - | Внутренние водостоки |
| Дополнительное оборудование (заполняется для каждого вида оборудования) | | | |
| | Вид оборудования / конструктивного элемента | - | отсутствует |
| | Описание дополнительного оборудования / конструктивного элемента | - | отсутствует |

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))

| | | |
|---|------|--|
| Наименование работ (услуг) | | Прочая (работа) услуга Содержание и ремонт общего имущества МКД |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 24 852 422,32 |
| Наименование работ (услуг) | - | Прочая (работа) услуга Содержание и ремонт общего имущества МКД |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 1 775 497,37 |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Услуги по управлению МКД |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| Единица измерения | - | кв. м |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | 297177,59 |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Уборка придомовой территории |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| Единица измерения | - | кв. м |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | 178104,74 |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Уборка мест общего пользования жилого дома |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| Единица измерения | - | кв. м |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | 181132,01 |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Ремонт и закупка мусорных контейнеров |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| Единица измерения | - | кв. м |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | 20181,84 |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Содержание и текущий ремонт мусоропровода |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| Единица измерения | - | кв. м |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | 98386,47 |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Содержание и текущий ремонт лифтов |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| Единица измерения | - | кв. м |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | 264886,65 |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Содержание и техобслуживание внутридомовой системы отопления |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| Единица измерения | - | кв. м |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | 91827,37 |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Содержание и текущий ремонт внутридомовых систем водоснабжения и водоотведения |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| Единица измерения | - | кв. м |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | 97881,92 |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Содержание и техобслуживание внутренней системы электроснабжения |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| Единица измерения | - | кв. м |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | 118568,31 |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Содержание и техобслуживание внутридомовой системы вентиляции и кондиционирования |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| Единица измерения | - | кв. м |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | 56509,15 |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Содержание и техобслуживание внутридомовой системы пожарной сигнализации |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| Единица измерения | - | кв. м |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | 58022,79 |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Содержание и текущий ремонт домофонов |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |

| | | |
|---|-------------|--|
| Единица измерения | - | кв. м |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | 75681,90 |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Содержание конструктивных элементов общего имущества многоквартирного дома |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| Единица измерения | - | кв. м |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | 146318,34 |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Диспетчерское и аварийное обслуживание |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| Единица измерения | - | кв. м |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | 90818,28 |
| Наименование работ (услуг) | - | Прочая (работа) услуга Содерж и ремонт общ имущества МКД |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 23 076 924,95 |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Услуги по управлению МКД (в т. ч. МФЦ, расчетный центр) (НДС в т. ч.) |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| Единица измерения | - | кв. м |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | 4145854,48 |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Обслуживание придомовой территории |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| Единица измерения | - | кв. м |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | 2614052,83 |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Санитарное содержание мест общего пользования |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| Единица измерения | - | кв. м |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | 1959152,12 |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Содержание и текущий ремонт мусоропроводов (в т. ч. ремонт и закупка контейнеров) |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| Единица измерения | - | кв. м |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | 1531801,66 |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Содержание и текущий ремонт лифтов |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| Единица измерения | - | кв. м |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | 4484404,85 |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| Единица измерения | - | кв. м |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | 3962704,28 |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Проведение работ по дератизации и дезинсекции |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| Единица измерения | - | кв. м |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | 122100,13 |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Содержание и техобслуживание внутренней системы электроснабжения |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| Единица измерения | - | кв. м |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | 33300,04 |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Содержание и техобслуживание внутридомовой системы пожарной сигнализации |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| Единица измерения | - | кв. м |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | 849150,92 |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Диспетчерское и аварийное обслуживание |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| Единица измерения | - | кв. м |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | 1193251,29 |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Текущий ремонт общего имущества |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| Единица измерения | - | кв. м |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | 2181152,36 |

Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

| | | | |
|--------------|---|-----------------|---|
| | Дата заполнения/внесения изменений | - | 18.03.2024 |
| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
| | Вид коммунальной услуги | - | Холодное водоснабжение |
| | Основание предоставления услуги | - | Предоставляется через договор управления |
| | Единица измерения | - | куб. м |
| | Тариф (цена) | руб. | 45,55 |
| | Дата начала его действия | - | 01.12.2022 |
| | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | |
| | Описание дифференциации тарифов в виде файла: <u>отсутствует</u> | | |
| | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | МУП "Видновское ПТО ГХ" 5003002816 |
| | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | 18.01.2016 484 К |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | 20.10.2020 386-Р13 Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области |
| | Дата начала действия тарифа | | 01.11.2020 |
| | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | 4,33000 куб. м/чел. в мес. |
| | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | 0,00600 куб.м/кв.м общ. имущества в мес. |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | 22.05.2017 63-РВ Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области |
| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
| | Вид коммунальной услуги | - | Горячее водоснабжение |
| | Основание предоставления услуги | - | Предоставляется через договор управления |
| | Единица измерения | - | куб. м |
| | Тариф (цена) | руб. | 45,55 |
| | Дата начала его действия | - | 01.12.2022 |
| | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | |
| | Описание дифференциации тарифов в виде файла: <u>отсутствует</u> | | |
| | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | МУП "Видновское ПТО ГХ" 5003002816 |
| | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | 18.01.2016 484К |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | “ | 20.10.2020 386-Р13 Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области |
| | Дата начала действия тарифа | | 01.11.2020 |
| | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | 3,23000 куб. м/чел. в мес. |
| | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | 0,00600 куб.м/кв.м общ. имущества в мес. |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | 22.05.2017 63-РВ Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области |
| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
| | Вид коммунальной услуги | - | Водоотведение |
| | Основание предоставления услуги | - | Предоставляется через договор управления |
| | Единица измерения | - | куб. м |
| | Тариф (цена) | руб. | 45,59 |

| | | | |
|--------------|---|-----------------|---|
| | Дата начала его действия | - | 01.12.2022 |
| | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | |
| | Описание дифференциации тарифов в виде файла: <u>отсутствует</u> | | |
| | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | МУП "Видновское ПТО ГХ" 5003002816 |
| | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | 18.01.2016 484 К |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | | 20.10.2020 386-П13 Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области |
| | Дата начала действия тарифа | - | 01.11.2020 |
| | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | 7,56000 куб. м/чел. в мес. |
| | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | 0,01200 куб.м/кв.м общ. имущества в мес. |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | 17.12.2008 12/16 Решение Совета депутатов Ленинского муниципального района Московской области |
| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
| | Вид коммунальной услуги | - | Электроснабжение |
| | Основание предоставления услуги | - | Предоставляется через договор управления |
| | Единица измерения | - | кВт/ч |
| | Тариф (цена) | руб. | 5,05 |
| | Дата начала его действия | - | 01.12.2022 |
| | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | |
| | Описание дифференциации тарифов в виде файла: <u>отсутствует</u> | | |
| | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | ПАО "Мосэнергосбыт" 7736520080 |
| | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | 01.08.2014 40072010 |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | “ | 20.12.2018 375-Р Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области |
| | Дата начала действия тарифа | - | 01.01.2021 |
| | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | Приложение №2 к распоряжению Министерства жилищно-коммунального хозяйства МО от 09.12.2014 № 162-РВ |
| | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | 2,88000 кВт*ч/кв.м общ. имущества в мес. |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | 22.05.2017 63-РВ Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области |
| | Дата начала действия тарифа | - | 01.10.2020 |
| | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | 3,23 кВт*ч/кв.м общ. имущества в мес. |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | 22.05.17 63-РВ Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области |
| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
| | Вид коммунальной услуги | - | Отопление |
| | Основание предоставления услуги | - | Предоставляется через договор управления |
| | Единица измерения | - | Гкал |
| | Тариф (цена) | | 2522,94 |

| | | |
|---|---|---|
| Дата начала его действия | - | 01.12.2022 |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла: отсутствует | | |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | МУП "Видновское ПТО ГХ" 5003002816 |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | 20.12.2016 223 |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | “ | 20.12.2019 440-Р Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области |
| Дата начала действия тарифа | - | 01.01.2020 |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | 0,01510 Гкал/кв. м |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | отсутствует |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | 17.12.2008 12/16 Решение Совета депутатов Ленинского муниципального района Московской области |

Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

Общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме не используется (под использованием понимается применение объекта общего имущества собственников помещений многоквартирного дома для определенных, не предусмотренных техническим назначением объекта, целей).

<*> Указанные сведения раскрываются в случае участия в данных собраниях должностных лиц управляющих организаций, товариществ, кооперативов и/или наличия у управляющей организации права заключения договоров о передаче во владение и пользование общего имущества третьим лицам.

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме <*>

<*> Данные сведения раскрываются в случаях, предусмотренных подпунктом "ж" пункта 3 Стандарта.

| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
|--|---|----------|----------|
| | Дата заполнения/внесения изменений | - | |
| Сведения о фонде капитального ремонта | | | |
| | Владелец специального счета | - | |
| | Размер взноса на капитальный ремонт на 1 кв. м в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме | руб. | |
| | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о способе формирования фонда капитального ремонта | | |
| | Дополнительная информация | - | |

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме <*> (заполняется по каждому собранию собственников помещений)

| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
|---|---|----------|----------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | |
| 1.1 | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер) | - | |
| Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания: | | | |
| 1.2 | | | |

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
|---|---|----------|---|
| | Дата заполнения/внесения изменений | - | 18.03.2024 |
| | Дата начала отчетного периода | - | 01.01.2023 |
| | Дата конца отчетного периода | - | 31.12.2023 |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества | | | |
| | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | 0,00 |
| | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | 0,00 |
| | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 3 439 274,04 |
| | Начислено за ОДН жилищные услуги | руб. | 4452515,41 |
| | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | 24852422,32 |
| | - за содержание дома | руб. | 18228237,89 |
| | - за текущий ремонт | руб. | 2181152,36 |
| | - за услуги управления | руб. | 4443032,07 |
| | Получено денежных средств, в т. ч.: | руб. | 29 050 118,43 |
| | - денежных средств от потребителей | руб. | 29 050 118,43 |
| | - целевых взносов от потребителей | руб. | 0,00 |
| | - субсидий | руб. | 0,00 |
| | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | 0,00 |
| | - прочие поступления | руб. | 0,00 |
| | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | 29 050 118,43 |
| | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | 0,00 |
| | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | 0,00 |
| | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 3 694 093,34 |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)) | | | |
| | Наименование работ (услуг) | | Прочая (работа) услуга Содержание и ремонт общего имущества МКД |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 24 852 422,32 |
| | Наименование работ (услуг) | - | Прочая (работа) услуга Содержание и ремонт общего имущества МКД |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 1 775 497,37 |
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Услуги по управлению МКД |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| | Единица измерения | - | кв. м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 297177,59 |
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Уборка придомовой территории |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| | Единица измерения | - | кв. м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 178104,74 |
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Уборка мест общего пользования жилого дома |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| | Единица измерения | - | кв. м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 181132,01 |
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Ремонт и закупка мусорных контейнеров |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| | Единица измерения | - | кв. м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 20181,84 |
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Содержание и текущий ремонт мусоропровода |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| | Единица измерения | - | кв. м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 98386,47 |
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Содержание и текущий ремонт лифтов |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| | Единица измерения | - | кв. м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 264886,65 |
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Содержание и техобслуживание внутридомовой системы отопления |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| | Единица измерения | - | кв. м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 91827,37 |
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Содержание и текущий ремонт внутридомовых систем водоснабжения и водоотведения |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| | Единица измерения | - | кв. м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 97881,92 |

| | | |
|---|-------------|--|
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Содержание и техобслуживание внутренней системы электроснабжения |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| Единица измерения | - | кв. м |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | 118568,31 |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Содержание и техобслуживание внутридомовой системы вентиляции и кондиционирования |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| Единица измерения | - | кв. м |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | 56509,15 |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Содержание и техобслуживание внутридомовой системы пожарной сигнализации |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| Единица измерения | - | кв. м |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | 58022,79 |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Содержание и текущий ремонт домофонов |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| Единица измерения | - | кв. м |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | 75681,90 |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Содержание конструктивных элементов общего имущества многоквартирного дома |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| Единица измерения | - | кв. м |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | 146318,34 |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Диспетчерское и аварийное обслуживание |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| Единица измерения | - | кв. м |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | 90818,28 |
| Наименование работ (услуг) | - | Прочая (работа) услуга Содерж и ремонт общ имущества МКД |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 23 076 924,95 |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Услуги по управлению МКД (в т. ч. МФЦ, расчетный центр) (НДС в т. ч.) |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| Единица измерения | - | кв. м |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | 4145854,48 |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Обслуживание придомовой территории |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| Единица измерения | - | кв. м |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | 2614052,83 |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Санитарное содержание мест общего пользования |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| Единица измерения | - | кв. м |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | 1959152,12 |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Содержание и текущий ремонт мусоропроводов (в т. ч. ремонт и закупка контейнеров) |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| Единица измерения | - | кв. м |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | 1531801,66 |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Содержание и текущий ремонт лифтов |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| Единица измерения | - | кв. м |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | 4484404,85 |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| Единица измерения | - | кв. м |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | 3962704,28 |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Проведение работ по дератизации и дезинсекции |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| Единица измерения | - | кв. м |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | 122100,13 |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Содержание и техобслуживание внутренней системы электроснабжения |

| | | |
|--|-------------|---|
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| Единица измерения | - | кв. м |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | 33300,04 |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Содержание и техобслуживание внутридомовой системы пожарной сигнализации |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| Единица измерения | - | кв. м |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | 849150,92 |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Диспетчерское и аварийное обслуживание |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| Единица измерения | - | кв. м |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | 1193251,29 |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Текущий ремонт общего имущества |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| Единица измерения | - | кв. м |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | 2181152,36 |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Холодное водоснабжение ОДН |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | |
| Единица измерения | - | |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Горячее водоснабжение ОДН |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | |
| Единица измерения | - | |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Тепловая энергия для подогрева воды ОДН |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | |
| Единица измерения | - | |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Водоотведение ОДН |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | |
| Единица измерения | - | |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Электроэнергия ОДН |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | |
| Единица измерения | - | |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | 4452515,41 |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | |
| Количество поступивших претензий | ед. | 0 |
| Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0 |
| Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | 0 |
| Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0,00 |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | |
| Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | 0,00 |
| Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | 0,00 |
| Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 8 621 964,91 |
| Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | 0,00 |
| Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | 0,00 |
| Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 8 367 810,90 |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) <*> | | |
| Вид коммунальной услуги | - | Водоотведение |
| Единица измерения | - | куб. м |
| Общий объем потребления | нат. показ. | 111 901 |
| Начислено потребителям | руб. | 4 762 670,01 |
| Оплачено потребителями | руб. | 4 764 191,68 |
| Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 840 825,64 |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 3 051 296,01 |
| Оплачено поставщику (поставщиком) коммунального ресурса | руб. | 3 051 296,01 |
| Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| Вид коммунальной услуги | - | Горячее водоснабжение |
| Единица измерения | - | куб. м |
| Общий объем потребления | нат. показ. | 43 905 |
| Начислено потребителям | руб. | 2 008 437,85 |
| Оплачено потребителями | руб. | 1 997 096,52 |
| Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 376 564,98 |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 1 829 331,88 |
| Оплачено поставщику (поставщиком) коммунального ресурса | руб. | 1 766 886,21 |
| Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 200 525,82 |
| Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| Вид коммунальной услуги | - | Отопление |
| Единица измерения | - | Гкал |
| Общий объем потребления | нат. показ. | 6 117,30 |
| Начислено потребителям | руб. | 15 691 053,23 |
| Оплачено потребителями | руб. | 15 919 453,96 |
| Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 4 119 792,23 |

| | | |
|--|-------------|--|
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 15 691 053,23 |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 14 932 297,50 |
| Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 2 226 578,53 |
| Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| Вид коммунальной услуги | - | Холодное водоснабжение |
| Единица измерения | - | куб. м/чел. в мес. |
| Общий объем потребления | нат. показ. | 67 996 |
| Начислено потребителям | руб. | 3 126 345,48 |
| Оплачено потребителями | руб. | 3 154 632,86 |
| Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 566 590,42 |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 2 219 554,59 |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 2 198 223,19 |
| Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 104 973,57 |
| Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| Вид коммунальной услуги | - | Электроснабжение |
| Единица измерения | - | кВт/ч |
| Общий объем потребления | нат. показ. | 1 637 411 |
| Начислено потребителям | руб. | 8 430 803,31 |
| Оплачено потребителями | руб. | 8 449 914,22 |
| Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 2 030 287,49 |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 11 733 297,01 |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 12 047 561,27 |
| Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 239 145,09 |
| Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| Вид коммунальной услуги | - | Тепловая энергия для подогрева холодной воды для нужд ГВС |
| Единица измерения | - | Гкал |
| Общий объем потребления | нат. показ. | 2 776 |
| Начислено потребителям | руб. | 7 005 106,87 |
| Оплачено потребителями | руб. | 6 948 161,50 |
| Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 433 750,14 |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 6 573 760,85 |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 6 585 270,36 |
| Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 761 361,54 |
| Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг | | |
| Количество поступивших претензий | ед. | 0 |
| Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0 |
| Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | - | 0 |
| Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0,00 |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников | | |
| Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | 357 |
| Направлено исковых заявлений | ед. | 36 |
| Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | 2 164 220,41 |

<*> Данные сведения раскрываются, если организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, является исполнителем коммунальной услуги для потребителей в многоквартирном доме.