Анкета 2023 г.
г. Видное, ул. Советский проезд, дом 4

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Дата заполнения/внесения изменений	-	18.03.2024
Сведения о способе управления многоквартирным домом			
	Документ, подтверждающий выбранный способ управления (протокол общего собрания собственников)		Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу:Московская область, Ленинский район, г.Видное,Советский проезд, дом №4, проведенного в форме заочного голосования 22.12.2014 бн
	Договор управления:		
	дата заключения договора:	-	01.01.2015
	дата начала управления домом:	-	01.01.2015
Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта			
	Способ формирования фонда капитального ремонта	-	На счете регионального оператора
Общая характеристика многоквартирного дома			
	Адрес многоквартирного дома	-	г. Видное, ул. Советский проезд, дом 4
	Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию	-	2010 / 2010
	Серия, тип постройки здания	-	Индивидуальный проект
	Тип дома	-	Многоквартирный
	Количество этажей:	-	
	- наибольшее	ед.	17
	- наименьшее	ед.	13
	Количество подъездов	ед.	5
	Количество лифтов	ед.	10
	Количество помещений:	-	
	- жилых	ед.	360
	- нежилых	ед.	235
	Общая площадь дома, в том числе:	кв. м	45565,20
	- общая площадь жилых помещений	кв. м	24098,10
	- общая площадь нежилых помещений	кв. м	9032,60
	- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	5378,00
	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	-	50:21:0010219, 50:21:0010218:4
	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1663,50
	Площадь парковки в границах земельного участка	кв. м	0,00
	Факт признания дома аварийным	-	Нет
	Дата и номер документа о признании дома аварийным	-	
	Причина признания дома аварийным	-	
	Класс энергетической эффективности	-	С
	Дополнительная информация	-	
Элементы благоустройства			
	Детская площадка	-	Есть
	Спортивная площадка	-	Нет
	Другое	-	

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Дата заполнения/внесения изменений	-	18.03.2024
Фундамент			
	Тип фундамента	-	Сплошной
Стены и перекрытия			
	Тип перекрытий	-	Железобетонные
	Материал несущих стен	-	Смешанные
Фасады (заполняется по каждому типу фасада)			
	Тип фасада	-	Облицованный плиткой
Крыши (заполняется по каждому типу крыши)			
	Тип крыши	-	Плоская
	Тип кровли	-	Мягкая (наплавляемая) крыша
Подвалы			
	Площадь подвала по полу	кв. м	1093,00
Мусоропроводы			
	Тип мусоропровода	-	На лестничной клетке
	Количество мусоропроводов	ед.	5
Лифты (заполняется для каждого лифта)			
	Номер подъезда	-	1
	Тип лифта	-	Грузо-пассажирский
	Год ввода в эксплуатацию	-	2010
	Номер подъезда	-	2
	Тип лифта	-	Грузо-пассажирский
	Год ввода в эксплуатацию	-	2010
	Номер подъезда	-	3
	Тип лифта	-	Грузо-пассажирский
	Год ввода в эксплуатацию	-	2010
	Номер подъезда	-	4
	Тип лифта	-	Грузо-пассажирский
	Год ввода в эксплуатацию	-	2010
	Номер подъезда	-	5
	Тип лифта	-	Грузо-пассажирский
	Год ввода в эксплуатацию	-	2010
	Номер подъезда	-	1
	Тип лифта	-	Пассажирский
	Год ввода в эксплуатацию	-	2010
	Номер подъезда	-	2
	Тип лифта	-	Пассажирский
	Год ввода в эксплуатацию	-	2010
	Номер подъезда	-	3
	Тип лифта	-	Пассажирский
	Год ввода в эксплуатацию	-	2010
	Номер подъезда	-	4
	Тип лифта	-	Пассажирский
	Год ввода в эксплуатацию	-	2010
	Номер подъезда	-	5
	Тип лифта	-	Пассажирский
	Год ввода в эксплуатацию	-	2010
Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)			
	Вид коммунального ресурса	-	Холодное водоснабжение
	Наличие прибора учета	-	Установлен
	Тип прибора учета	-	ВСХН-40
	Единица измерения	-	куб.м
	Дата ввода в эксплуатацию	-	11.08.2020
	Дата последней поверки / замены прибора учета	-	11.02.2020
	Вид коммунального ресурса	-	Горячее водоснабжение
	Наличие прибора учета	-	Отсутствует, установка не требуется
	Тип прибора учета	-	
	Единица измерения	-	
	Дата ввода в эксплуатацию	-	
	Дата последней поверки / замены прибора учета	-	
	Вид коммунального ресурса	-	Водоотведение
	Наличие прибора учета	-	Отсутствует, установка не требуется
	Тип прибора учета	-	
	Единица измерения	-	
	Дата ввода в эксплуатацию	-	
	Дата последней поверки / замены прибора учета	-	
	Вид коммунального ресурса	-	Электроснабжение
	Наличие прибора учета	-	Установлен
	Тип прибора учета	-	Меркурий 230 ART-03
	Единица измерения	-	кВт/ч
	Дата ввода в эксплуатацию	-	20.02.2020
	Дата последней поверки / замены прибора учета	-	01.01.2019
	Вид коммунального ресурса	-	Электроснабжение
	Наличие прибора учета	-	Установлен
	Тип прибора учета	-	Меркурий 230 ART-03
	Единица измерения	-	кВт/ч
	Дата ввода в эксплуатацию	-	20.02.2020
	Дата последней поверки / замены прибора учета	-	01.01.2019
	Вид коммунального ресурса	-	Электроснабжение
	Наличие прибора учета	-	Установлен

	Тип прибора учета	-	Меркурий 230 ART-03
	Единица измерения	-	кВт/ч
	Дата ввода в эксплуатацию	-	20.02.2022
	Дата последней поверки / замены прибора учета	-	01.01.2019
	Вид коммунального ресурса	-	Электроснабжение
	Наличие прибора учета	-	Установлен
	Тип прибора учета	-	Меркурий 230 ART-03
	Единица измерения	-	кВт/ч
	Дата ввода в эксплуатацию	-	20.02.2020
	Дата последней поверки / замены прибора учета	-	01.09.2019
	Вид коммунального ресурса	-	Электроснабжение
	Наличие прибора учета	-	Установлен
	Тип прибора учета	-	Меркурий 230 ART-03
	Единица измерения	-	кВт/ч
	Дата ввода в эксплуатацию	-	21.02.2020
	Дата последней поверки / замены прибора учета	-	01.01.2019
	Вид коммунального ресурса	-	Электроснабжение
	Наличие прибора учета	-	Установлен
	Тип прибора учета	-	Меркурий 230 ART-03
	Единица измерения	-	кВт/ч
	Дата ввода в эксплуатацию	-	21.02.2020
	Дата последней поверки / замены прибора учета	-	01.01.2019
	Вид коммунального ресурса	-	Электроснабжение
	Наличие прибора учета	-	Установлен
	Тип прибора учета	-	Меркурий 230 ART-03
	Единица измерения	-	кВт/ч
	Дата ввода в эксплуатацию	-	21.02.2020
	Дата последней поверки / замены прибора учета	-	01.01.2019
	Вид коммунального ресурса	-	Электроснабжение
	Наличие прибора учета	-	Установлен
	Тип прибора учета	-	Меркурий 230 ART-03
	Единица измерения	-	кВт/ч
	Дата ввода в эксплуатацию	-	21.02.2020
	Дата последней поверки / замены прибора учета	-	01.01.2019
	Вид коммунального ресурса	-	Электроснабжение
	Наличие прибора учета	-	Установлен
	Тип прибора учета	-	Меркурий 230 ART-03
	Единица измерения	-	кВт/ч
	Дата ввода в эксплуатацию	-	21.02.2020
	Дата последней поверки / замены прибора учета	-	01.01.2019
	Вид коммунального ресурса	-	Электроснабжение
	Наличие прибора учета	-	Установлен
	Тип прибора учета	-	Меркурий 230 ART-03
	Единица измерения	-	кВт/ч
	Дата ввода в эксплуатацию	-	21.02.2020
	Дата последней поверки / замены прибора учета	-	01.01.2019
	Вид коммунального ресурса	-	Электроснабжение
	Наличие прибора учета	-	Установлен
	Тип прибора учета	-	Меркурий 230 ART-03
	Единица измерения	-	кВт/ч
	Дата ввода в эксплуатацию	-	21.02.2020
	Дата последней поверки / замены прибора учета	-	01.01.2019
	Вид коммунального ресурса	-	Электроснабжение
	Наличие прибора учета	-	Установлен
	Тип прибора учета	-	Меркурий 230 ART-03
	Единица измерения	-	кВт/ч
	Дата ввода в эксплуатацию	-	21.02.2020
	Дата последней поверки / замены прибора учета	-	01.01.2019
	Вид коммунального ресурса	-	Электроснабжение
	Наличие прибора учета	-	Установлен
	Тип прибора учета	-	Меркурий 230 ART-03
	Единица измерения	-	кВт/ч
	Дата ввода в эксплуатацию	-	21.02.2020
	Дата последней поверки / замены прибора учета	-	01.01.2019
	Вид коммунального ресурса	-	Электроснабжение
	Наличие прибора учета	-	Установлен
	Тип прибора учета	-	Меркурий 230 ART-03
	Единица измерения	-	кВт/ч
	Дата ввода в эксплуатацию	-	20.02.2020
	Дата последней поверки / замены прибора учета	-	01.01.2019
	Вид коммунального ресурса	-	Электроснабжение
	Наличие прибора учета	-	Установлен
	Тип прибора учета	-	Меркурий 230 ART-03
	Единица измерения	-	кВт/ч
	Дата ввода в эксплуатацию	-	20.02.2020
	Дата последней поверки / замены прибора учета	-	01.04.2019
	Вид коммунального ресурса	-	Электроснабжение
	Наличие прибора учета	-	Установлен
	Тип прибора учета	-	Меркурий 230 ART-03
	Единица измерения	-	кВт/ч
	Дата ввода в эксплуатацию	-	20.02.2020
	Дата последней поверки / замены прибора учета	-	01.01.2019
	Вид коммунального ресурса	-	Электроснабжение
	Наличие прибора учета	-	Установлен
	Тип прибора учета	-	Меркурий 230 ART-03
	Единица измерения	-	кВт/ч
	Дата ввода в эксплуатацию	-	20.02.2020
	Дата последней поверки / замены прибора учета	-	01.01.2019
	Вид коммунального ресурса	-	Электроснабжение
	Наличие прибора учета	-	Установлен

	Тип прибора учета	-	Меркурий 230 ART-03
	Единица измерения	-	кВт/ч
	Дата ввода в эксплуатацию	-	20.02.2020
	Дата последней поверки / замены прибора учета	-	01.01.2019
	Вид коммунального ресурса	-	Электроснабжение
	Наличие прибора учета	-	Установлен
	Тип прибора учета	-	Меркурий 230 ART-03
	Единица измерения	-	кВт/ч
	Дата ввода в эксплуатацию	-	20.02.2020
	Дата последней поверки / замены прибора учета	-	01.07.2019
	Вид коммунального ресурса	-	Электроснабжение
	Наличие прибора учета	-	Установлен
	Тип прибора учета	-	Меркурий 230 ART-03
	Единица измерения	-	кВт/ч
	Дата ввода в эксплуатацию	-	20.02.2020
	Дата последней поверки / замены прибора учета	-	01.04.19
	Вид коммунального ресурса	-	Электроснабжение
	Наличие прибора учета	-	Установлен
	Тип прибора учета	-	Меркурий 230 ART-03
	Единица измерения	-	кВт/ч
	Дата ввода в эксплуатацию	-	20.02.2020
	Дата последней поверки / замены прибора учета	-	01.01.2019
	Вид коммунального ресурса	-	Электроснабжение
	Наличие прибора учета	-	Установлен
	Тип прибора учета	-	Меркурий 230 ART-03
	Единица измерения	-	кВт/ч
	Дата ввода в эксплуатацию	-	20.02.2020
	Дата последней поверки / замены прибора учета	-	01.01.2019
	Вид коммунального ресурса	-	Электроснабжение
	Наличие прибора учета	-	Установлен
	Тип прибора учета	-	Меркурий 230 ART-03
	Единица измерения	-	кВт/ч
	Дата ввода в эксплуатацию	-	25.02.2020
	Дата последней поверки / замены прибора учета	-	01.01.2019
	Вид коммунального ресурса	-	Электроснабжение
	Наличие прибора учета	-	Установлен
	Тип прибора учета	-	Меркурий 230 ART-03
	Единица измерения	-	кВт/ч
	Дата ввода в эксплуатацию	-	25.02.2020
	Дата последней поверки / замены прибора учета	-	01.01.2019
	Вид коммунального ресурса	-	Электроснабжение
	Наличие прибора учета	-	Установлен
	Тип прибора учета	-	Меркурий 230 ART-03
	Единица измерения	-	кВт/ч
	Дата ввода в эксплуатацию	-	20.02.2020
	Дата последней поверки / замены прибора учета	-	01.01.2019
	Вид коммунального ресурса	-	Отопление
	Наличие прибора учета	-	Установлен
	Тип прибора учета	-	ВИС.Т ТС-201-2-2-1
	Единица измерения	-	Гкал
	Дата ввода в эксплуатацию	-	15.06.2023
	Дата последней поверки / замены прибора учета	-	15.06.2023
	Вид коммунального ресурса	-	Газоснабжение
	Наличие прибора учета	-	Отсутствует, установка не требуется
	Тип прибора учета	-	
	Единица измерения	-	
	Дата ввода в эксплуатацию	-	
	Дата последней поверки / замены прибора учета	-	
	Вид коммунального ресурса	-	Тепловая энергия для подогрева холодной воды для нужд ГВС
	Наличие прибора учета	-	Отсутствует, установка не требуется
	Тип прибора учета	-	
	Единица измерения	-	
	Дата ввода в эксплуатацию	-	
	Дата последней поверки / замены прибора учета	-	
Система электроснабжения			
	Тип системы электроснабжения	-	Центральное
	Количество вводов в многоквартирный дом	ед.	23
Система теплоснабжения			
	Тип системы теплоснабжения	-	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)
Система горячего водоснабжения			
	Тип системы горячего водоснабжения	-	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)
Система холодного водоснабжения			
	Тип системы холодного водоснабжения	-	Центральное
Система водоотведения			
	Тип системы водоотведения	-	Центральное
	Объем выгребных ям	куб. м	Отсутствует
Система газоснабжения			
	Тип системы газоснабжения	-	Отсутствует
Система вентиляции			
	Тип системы вентиляции	-	Приточно-вытяжная вентиляция
Система пожаротушения			
	Тип системы пожаротушения	-	Автоматическая
Система водостоков			

	Тип системы водостоков	-	Внутренние водостоки
Дополнительное оборудование (заполняется для каждого вида оборудования)			
	Вид оборудования / конструктивного элемента	-	Отсутствует
	Описание дополнительного оборудования / конструктивного элемента	-	Отсутствует

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))

	Наименование работ (услуг)	-	Прочая (работа) услуга Содерж и ремонт общ имущества МКД
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	16 531 268,29
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Услуги по управлению МКД (в т. ч. МФЦ, расчетный центр)**
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
	Единица измерения	-	кв. м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	2969903,18
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Обслуживание придомовой территории**
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
	Единица измерения	-	кв. м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	1872589,55
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Санитарное содержание мест общего пользования**
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
	Единица измерения	-	кв. м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	1403448,22
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Содержание и текущий ремонт мусоропроводов (в т. ч. ремонт и закупка контейнеров)**
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
	Единица измерения	-	кв. м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	1097313,62
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Содержание и текущий ремонт лифтов**
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
	Единица измерения	-	кв. м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	3212425,39
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД**
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
	Единица измерения	-	кв. м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	2838702,64
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Проведение работ по дератизации и дезинсекции**
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
	Единица измерения	-	кв. м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	87467,03
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Содержание и техобслуживание внутренней системы электроснабжения**
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
	Единица измерения	-	кв. м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	23854,64
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Содержание и техобслуживание внутридомовой системы пожарной сигнализации**
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
	Единица измерения	-	кв. м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	608293,42
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Диспетчерское и аварийное обслуживание**
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
	Единица измерения	-	кв. м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	854791,41
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Текущий ремонт общего имущества**
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
	Единица измерения	-	кв. м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	1562479,18

Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

	Дата заполнения/внесения изменений	-	18.03.2024
№ п/п	**Наименование параметра**	**Ед. изм.**	**Значение**
	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Основание предоставления услуги	-	Предоставляется через договор управления
	Единица измерения	-	куб. м
	Тариф (цена)	руб.	45,55
	Дата начала его действия	-	01.12.2022
	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	-	
	Описание дифференциации тарифов в виде файла: отсутствует		
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	МУП "Видновское ПТО ГХ" 5003002816
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	18.01.2016 484 К
	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	20.10.2020 386-Р13 Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области
	Дата начала действия тарифа		01.11.2020
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	4,33000 куб. м/чел. в мес.
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	0,00600 куб.м/кв.м общ. имущества в мес.
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	22.05.2017 63-РВ Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области
№ п/п	**Наименование параметра**	**Ед. изм.**	**Значение**
	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Основание предоставления услуги	-	Предоставляется через договор управления
	Единица измерения	-	куб. м
	Тариф (цена)	руб.	45,55
	Дата начала его действия	-	01.12.2022
	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	-	
	Описание дифференциации тарифов в виде файла: отсутствует		
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	МУП "Видновское ПТО ГХ" 5003002816
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	18.01.2016 484К
	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	“	20.10.2020 386-Р13 Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области
	Дата начала действия тарифа		01.11.2020
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	3,23000 куб. м/чел. в мес.
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	0,00600 куб.м/кв.м общ. имущества в мес.
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	22.05.2017 63-РВ Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области
№ п/п	**Наименование параметра**	**Ед. изм.**	**Значение**
	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
	Основание предоставления услуги	-	Предоставляется через договор управления
	Единица измерения	-	куб. м
	Тариф (цена) Дата начала его действия	руб. -	45,59 01.12.2022
	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	-	
	Описание дифференциации тарифов в виде файла: отсутствует		
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	МУП "Видновское ПТО ГХ" 5003002816
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	18.01.2016 484 К
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		20.10.2020 386-Р13

			Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области
	Дата начала действия тарифа	-	01.11.2020
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	7,56000 куб. м/чел. в мес.
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	0,01200 куб.м/кв.м общ. имущества в мес.
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	17.12.2008 12/16 Решение Совета депутатов Ленинского муниципального района Московской области
№ п/п	**Наименование параметра**	**Ед. изм.**	**Значение**
	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Основание предоставления услуги	-	Предоставляется через договор управления
	Единица измерения	-	кВт/ч
	Тариф (цена) Дата начала его действия	руб. -	5,05 01.12.2022
	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	-	
	Описание дифференциации тарифов в виде файла: отсутствует		
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	ПАО "Мосэнергосбыт" 7736520080
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	01.08.2014 40072010
	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	“	20.12.2018 375-Р Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области
	Дата начала действия тарифа	-	01.01.2021
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	Приложение №2 к распоряжению Министерства жилищно-коммунального хозяйства МО от 09.12.2014 № 162-РВ
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	2,88000 кВт*ч/кв.м общ. имущества в мес.
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	22.05.2017 63-РВ Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области
	Дата начала действия тарифа		01.10.2020
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		3,23 кВт*ч/кв.м общ. имущества в мес.
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		22.05.17 63-РВ Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области
№ п/п	**Наименование параметра**	**Ед. изм.**	**Значение**
	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
	Основание предоставления услуги	-	Предоставляется через договор управления
	Единица измерения	-	Гкал
	Тариф (цена)		2522,94
	Дата начала его действия	-	01.12.2022
	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	-	
	Описание дифференциации тарифов в виде файла: отсутствует		
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	МУП "Видновское ПТО ГХ" 5003002816
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	20.12.2016 223
	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	“	20.12.2019 440-Р Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области
	Дата начала действия тарифа	-	01.01.2020
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	0,01510 Гкал/кв. м
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	отсутствует
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	17.12.2008 12/16 Решение Совета депутатов Ленинского муниципального района Московской области

Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

Общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме не используется (под использованием понимается применение объекта общего имущества собственников помещений многоквартирного дома для определенных, не предусмотренных техническим назначением объекта, целей).

<*> Указанные сведения раскрываются в случае участия в данных собраниях должностных лиц управляющих организаций, товариществ, кооперативов и/или наличия у управляющей организации права заключения договоров о передаче во владение и пользование общего имущества третьим лицам.

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме <*>

<*> Данные сведения раскрываются в случаях, предусмотренных подпунктом "ж" пункта 3 Стандарта.

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Дата заполнения/внесения изменений	-	
Сведения о фонде капитального ремонта			
	Владелец специального счета	-	
	Размер взноса на капитальный ремонт на 1 кв. м в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме	руб.	
	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о способе формирования фонда капитального ремонта		
	Дополнительная информация	-	

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме <*> (заполняется по каждому собранию собственников помещений)

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
1.1	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)		
Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания:			
1.2	Электронный образ протокола ОСС		

<*> Данные сведения раскрываются в случае участия в данных собраниях должностных лиц управляющих организаций, товариществ, кооперативов.

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Дата заполнения/внесения изменений	-	18.03.2024
	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	2 695 202,29
	Начислено за ОДН жилищные услуги	руб.	2 800 249,40
	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	16 531 268,29
	- за содержание дома	руб.	11998885,93
	- за текущий ремонт	руб.	1562479,18
	- за услуги управления	руб.	2969903,18
	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	16 474 990,34
	- денежных средств от потребителей	руб.	16 474 990,34
	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
	- субсидий	руб.	0,00
	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
	- прочие поступления	руб.	0,00
	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	16 474 990,34
	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	5 551 729,64
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
	Наименование работ (услуг)	-	Прочая (работа) услуга Содерж и ремонт общ имущества МКД
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	16 531 268,29
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Услуги по управлению МКД (в т. ч. МФЦ, расчетный центр)**
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
	Единица измерения	-	кв. м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	2969903,18
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Обслуживание придомовой территории**
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
	Единица измерения	-	кв. м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	1872589,55
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Санитарное содержание мест общего пользования**
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
	Единица измерения	-	кв. м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	1403448,22
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Содержание и текущий ремонт мусоропроводов (в т. ч. ремонт и закупка контейнеров)**
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
	Единица измерения	-	кв. м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	1097313,62
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Содержание и текущий ремонт лифтов**
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
	Единица измерения	-	кв. м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	3212425,39
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД**
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
	Единица измерения	-	кв. м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	2838702,64
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Проведение работ по дератизации и дезинсекции**
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
	Единица измерения	-	кв. м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	87467,03
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Содержание и техобслуживание внутренней системы электроснабжения**
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
	Единица измерения	-	кв. м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	23854,64
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Содержание и техобслуживание внутридомовой системы пожарной сигнализации**
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
	Единица измерения	-	кв. м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	608293,42
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Диспетчерское и аварийное обслуживание**
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
	Единица измерения	-	кв. м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	854791,41
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Текущий ремонт общего имущества**
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
	Единица измерения	-	кв. м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	1562479,18

	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Холодное водоснабжение ОДН**
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	
	Единица измерения	-	
	Стоимость на единицу измерения	руб.	
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Горячее водоснабжение ОДН**
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	
	Единица измерения	-	
	Стоимость на единицу измерения	руб.	
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Тепловая энергия для подогрева воды ОДН**
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	
	Единица измерения	-	
	Стоимость на единицу измерения	руб.	
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Водоотведение ОДН**
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	
	Единица измерения	-	
	Стоимость на единицу измерения	руб.	
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Электроэнергия ОДН**
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	
	Единица измерения	-	
	Стоимость на единицу измерения	руб.	2800249,4
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
	Количество поступивших претензий	ед.	0
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	4 824 828,12
	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	4 200 247,99
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) <*>			
	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
	Единица измерения	-	куб. м
	Общий объем потребления	нат. показ.	54 860
	Начислено потребителям	руб.	2 257 093,50
	Оплачено потребителями	руб.	2 259 374,50
	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	332 891,35
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 072 629,15
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 497 296,04
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	575 333,11
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	куб. м
	Общий объем потребления	нат. показ.	20 380
	Начислено потребителям	руб.	902 958,05
	Оплачено потребителями	руб.	897 659,12
	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	138 342,27
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	902 958,05
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	904 390,90
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	129 085,30
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат. показ.	3 492,47
	Начислено потребителям	руб.	8 842 321,97
	Оплачено потребителями	руб.	8 722 663,02
	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	2 034 830,35
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	8 842 321,97
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	8 548 360,83
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	775 544,58
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	куб. м/чел. в мес.
	Общий объем потребления	нат. показ.	34 480
	Начислено потребителям	руб.	1 567 192,08
	Оплачено потребителями	руб.	1 564 157,11
	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	226 047,80
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 267 192,08
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 163 147,13
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	154 858,95
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	кВт/ч
	Общий объем потребления	нат. показ.	1 037 395
	Начислено потребителям	руб.	5 650 013,95
	Оплачено потребителями	руб.	5 762 113,45
	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 028 814,31
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	8 450 263,35
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	8 405 638,27
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	549 445,58
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Тепловая энергия для подогрева холодной воды для нужд ГВС
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат. показ.	1272,22
	Начислено потребителям	руб.	3 122 045,27
	Оплачено потребителями	руб.	3 122 028,87
	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	439 321,91
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 122 045,27
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	3 432 048,39
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	62 774,90
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
	Количество поступивших претензий	ед.	0
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	54
	Направлено исковых заявлений	ед.	25
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	1 595 542,82

<*> Данные сведения раскрываются, если организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, является исполнителем коммунальной услуги для потребителей в многоквартирном доме.